

WESTELIJKE DORDTSE OEVER

Louterbloemen/
Duivelseiland

MELDINGEN WIJKLIJN

2021

44

5%

2024

37

7%

van totale aantal
meldingen WDO



AANTAL WONINGEN

<10

2% van totale aantal
woningen



AANTAL INWONERS

<10

1% van totale aantal
inwoners



ENERGIEVERBRUIK GAS, 2022

0,53 miljoen m³



ENERGIEVERBRUIK ELEKTRICITEIT, 2022

2,42 miljoen kWh



ENERGIEOPWEKKING ZON, 2025

<0,2 MW



ENERGIEOPWEKKING WIND, 2025

0 MW



Factsheet Westelijke Dordtse Oever

Louterbloemen/Duivelseiland

Juli 2025

TOTALE OPPERVLAKTE

130 ha

12% van totale WDO
oppervlak



TOTALE OPPERVLAKTE BEDRIJVENTERREIN

35 ha

7% van totale WDO
oppervlak bedrijventerreinen



BEDRIJVEN EN VESTIGINGEN

89

8% van totale aantal bedrijfs-
vestigingen WDO



ARBEIDS- PLAATSEN

641

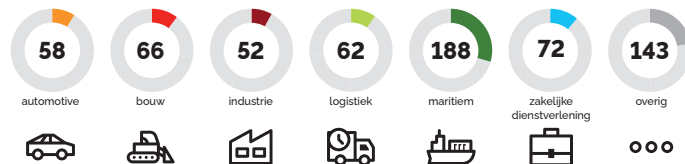
4% van totaal WDO



VESTIGINGEN NAAR BRANCHE



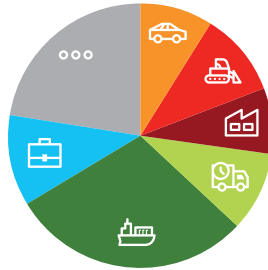
ARBEIDSPLAATSEN NAAR BRANCHE



VESTIGINGEN



ARBEIDSPLAATSEN



ONTWIKKELING ARBEIDSPLAATSEN

2018	2024	2018-2024	%
549	641	+92	+17
13.988	16.352	+2.364	+17
totaal WDO			

LEEGSTAND BEDRIJFSRUIMTE 1.1.2024



3.974 m²
12% van totale
leegstand WDO

IN GEBRUIK / LEEGSTAND
95% / 5%

LEEGSTAND KANTOORRUIMTE 1.1.2024



170 m²
2% van totale
leegstand WDO

IN GEBRUIK / LEEGSTAND
94% / 6%

WOZ WAARDE 1.1.2024



€45,4 miljoen
3% van totale WOZ
waarde WDO

OPBRENGST WOZ WAARDE 2024



€0,14 miljoen
3% van totale opbrengst
WOZ waarde WDO

Louterbloemen/ Duivelseiland

FUNCTIONELE VERHOUDINGEN

38,4% water / 61,6% grond
9,2% bebouwd / 90,8% onbebouwd
0,1% agrarisch

172 kadastrale percelen
84 gemeente eigendom
70 belast met erfpacht
74 particulier

VERHOUDING EIGENDOM EN OPPERVLAKTE

