

WESTELIJKE DORDTSE OEVER

Dordtse Kil III

MELDINGEN WIJKLIJN

2021

2024

197 **182**

23%

34%

van totale aantal
meldingen WDO



AANTAL WONINGEN

123

45% van totale aantal
woningen



AANTAL INWONERS

331

43% van totale aantal
inwoners



ENERGIEVERBRUIK GAS, 2022

0,8 miljoen m³



ENERGIEVERBRUIK ELEKTRICITEIT, 2022

11,77 miljoen kWh



ENERGIEOPWEKKING ZON, 2025

3 MW



ENERGIEOPWEKKING WIND, 2025

0 MW



Factsheet Westelijke Dordtse Oever

Dordtse Kil III

Juli 2025

TOTALE OPPERVLAKTE

182 ha

17% van totale WDO
oppervlakt



TOTALE OPPERVLAKTE BEDRIJVENTERREIN

110 ha

22% van totale WDO
oppervlakt bedrijventerreinen



BEDRIJVEN EN VESTIGINGEN

350

30% van totale aantal bedrijfs-
vestigingen WDO



ARBEIDS- PLAATSEN

3.266

20% van totaal WDO



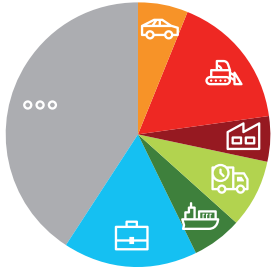
VESTIGINGEN NAAR BRANCHE



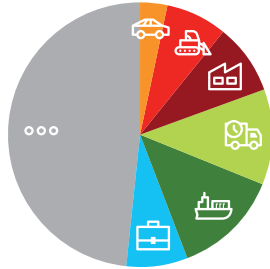
ARBEIDSPLAATSEN NAAR BRANCHE



VESTIGINGEN



ARBEIDSPLAATSEN



ONTWIKKELING ARBEIDSPLAATSEN

2018	2024	2018-2024	%
2.366	3.266	+900	+38
13.988	16.352	+2.364	+17

totaal WDO

LEEGSTAND BEDRIJFSRUIMTE 1.1.2024



2.742 m²

8% van totale leegstand WDO

LEEGSTAND KANTOORRUIMTE 1.1.2024



0 m²

0% van totale leegstand WDO

IN GEBRUIK / LEEGSTAND

99% / 1%

IN GEBRUIK / LEEGSTAND

100% / 0%

WOZ WAARDE 1.1.2024



€320,8 miljoen

23% van totale WOZ waarde WDO

OPBRENGST WOZ WAARDE 2024



€1,0 miljoen

23% van totale opbrengst WOZ waarde WDO

Dordtse Kil III

FUNCTIONELE VERHOUDINGEN

17% water / 83% grond
9,7% bebouwd / 90,3% onbebouwd
17,5% agrarisch

803 kadastrale percelen
89 gemeente eigendom
2 belast met erfpacht
651 particulier

VERHOUDING EIGENDOM EN OPPERVLAKTE

