

## WESTELIJKE DORDTSE OEVER

Dordtse Kil I, II  
en Amstelwijk-West

## MELDINGEN WIJKLIJN

2021

2024

**352 190**

42%

36%

van totale aantal  
meldingen WDO



## AANTAL WONINGEN

**97**

36% van totale aantal  
woningen



## AANTAL INWONERS

**252**

33% van totale aantal  
inwoners



## ENERGIEVERBRUIK GAS, 2022

**5,62** miljoen m<sup>3</sup>



## ENERGIEVERBRUIK ELEKTRICITEIT, 2022

**27,28** miljoen kWh



## ENERGIEOPWEKKING ZON, 2025

**7,5** MW



## ENERGIEOPWEKKING WIND, 2025

**0** MW



# Factsheet Westelijke Dordtse Oever

Dordtse Kil I, II en Amstelwijk-West

Juli 2025

## TOTALE OPPERVLAKTE

**206** ha

19% van totale WDO  
oppervlak



## TOTALE OPPERVLAKTE BEDRIJVENTERREIN

**119** ha

24% van totale WDO  
oppervlak bedrijventerreinen



## BEDRIJVEN EN VESTIGINGEN

**518**

45% van totale aantal bedrijfs-  
vestigingen WDO



## ARBEIDS- PLAATSEN

**7.334**

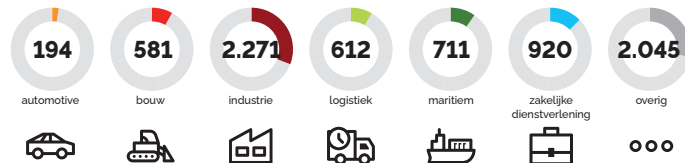
45% van totaal WDO



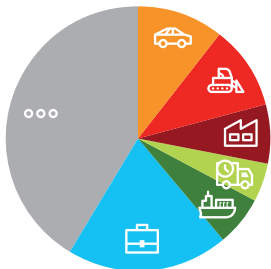
## VESTIGINGEN NAAR BRANCHE



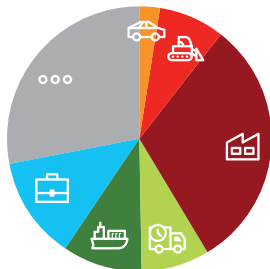
## ARBEIDSPLAATSEN NAAR BRANCHE



## VESTIGINGEN



## ARBEIDSPLAATSEN



## ONTWIKKELING ARBEIDSPLAATSEN

| 2018         | 2024         | 2018-2024   | %         |            |
|--------------|--------------|-------------|-----------|------------|
| <b>7.666</b> | <b>7.334</b> | <b>-332</b> | <b>-4</b> | totaal WDO |
| 13.988       | 16.352       | +2.364      | +17       |            |

## LEEGSTAND BEDRIJFSRUIMTE 1.1.2024



**19.633** m<sup>2</sup>

59% van totale leegstand WDO

## IN GEBRUIK / LEEGSTAND

96% / 4%

## LEEGSTAND KANTOORRUIMTE 1.1.2024



**5.550** m<sup>2</sup>

74% van totale leegstand WDO

## IN GEBRUIK / LEEGSTAND

73% / 27%

## WOZ WAARDE 1.1.2024



**€394,4** miljoen

28% van totale WOZ waarde WDO

## OPBRENGST WOZ WAARDE 2024



**€1,2** miljoen

28% van totale opbrengst WOZ waarde WDO

# Dordtse Kil I, II en Amstelwijk-West

## FUNCTIONELE VERHOUDINGEN

12,7% water / 87,3% grond  
23,7% bebouwd / 76,3% onbebouwd  
2,3% agrarisch

775 kadastrale percelen  
146 gemeente eigendom  
47 belast met erfpacht  
558 particulier

## VERHOUDING EIGENDOM EN OPPERVLAKTE

