

Energiekrant

oktober 2025

Beste Dordtenaren,

Laatst was ik op bezoek in de Staart, waar ik zag hoe inwoners elkaar helpen en motiveren om hun huizen beter te isoleren. Zo vertelde één van hen hoe hij zelf aan de slag was gegaan, en zag ik hoe dat anderen inspireerde om ook stappen te zetten. En daar draait het om in de energietransitie, samen verder komen. Als gemeente willen we namelijk dat iedereen mee kan doen en een betaalbare energierekening heeft.

Het afgelopen jaar hebben we hier weer samen met onze partners en inwoners hard aan gewerkt. Duizenden Dordtenaren hebben een hulpaanbod gehad voor hun huis, monument, vve of bedrijf. En wijk voor wijk, bedrijventerrein voor bedrijventerrein brengen we hulp, advies en ondersteuning. Geen ingewikkelde plannen, maar praktische tips van inwoners en subsidie om het mogelijk te maken. Je merkt dat het werkt: mensen raken enthousiast, helpen elkaar en komen echt in beweging.

Het mooie is dat je elkaar verder kunt brengen. Of je nu net begint

of al ervaring hebt, er is altijd wel iets te delen. En dat maakt het leuker en makkelijker.

In deze nieuwe Energiekrant vindt u tips en informatie om energie en geld te besparen. Ook kunt u de verhalen lezen van deelnemers aan onze isolatieacties. Ik hoop dat u er net zo enthousiast van wordt als ik! En vergeet niet dat elke stap telt, klein én groot. Samen maken we onze stad klaar voor de toekomst.

Tanja de Jonge
Wethouder klimaat, energie en milieu



Leuke activiteiten tijdens de Dordtse Klimaatweek

**KLIMAAT
WEEK**

Van 10 tot en met 16 november 2025 is de Nationale Klimaatweek. Tijdens deze week zijn er in het hele land diverse activiteiten.

Ook in Dordrecht is er van alles te doen. Er zijn diverse activiteiten rond duurzaamheid, van dans- en muziekvoorstellingen tot een bijeenkomst over maatschappelijk vastgoed. Voor kinderen zijn er leuke activiteiten bij Weizigt. Ook is er een lezing van de bekende meteoroloog en klimaatexpert Reinier van den Berg. Hij spreekt over duurzaamheid en het belang van een beter klimaat. Bij het Repair Café kunt u uw kapotte spullen laten repareren.

Volledige programma

U bent van harte welkom bij alle activiteiten van de klimaatweek. Het volledige programma van de Klimaatweek in Dordrecht vindt u op dordtduurzaam.nl/klimaatweek.

“Dordt Isoleert scheelt tijd en geld”

Dordtenaar Constantijn (33) woont met zijn hond Ragnar in zijn eerste koophuis op de Staart. Hij klust veel zelf en maakte zijn huis al duurzamer met zonnepanelen, een warmwaterboiler en een warmtepomp. Isoleren kon hij echter niet zelf. Toen zijn buurvrouw vertelde over Dordt isoleert, twijfelde hij geen moment.

Snel geregeld

Na een adviesrapport vroeg Constantijn offertes aan, stuurde de gekozen offerte naar de gemeente en kreeg subsidie. De aannemer isoleerde de spouwmuur en het dak. Constantijn: “De factuur is

helemaal door de gemeente afgehandeld. Ik ben er heel blij mee.”

En nu?

Genieten van een comfortabel huis en lage kosten? Constantijn lacht:



“Haha, welnee! Ik heb nog allerlei klusplannen. Maar ik ben heel blij dat ik hiermee geholpen ben. Het scheelt tijd en geld.”

Lees het hele verhaal via:
constantijn.slimdordrecht.nl

Pilot uitgebreid

Dordt isoleert startte dit jaar op de Staart en veel bewoners deden al mee. Vanaf nu is de actie ook in andere wijken beschikbaar. Meer info: dordtisoleert.nl.

Voor wie is Dordt Isoleert?

Huiseigenaren met een WOZ-waarde tot € 380.000 en minimaal twee slecht of niet geïsoleerde bouwdelen kunnen meedoen. U kunt kiezen: zelf isoleren met een doe-het-zelf-kadokaart van € 1.000,- of het laten doen met gratis advies, subsidie en een betrouwbare aannemer. Isoleren is dan vaak helemaal gratis.

Op weg naar een aardgasvrij Dordrecht

Dordrecht wil in 2040 aardgasvrij zijn. Dat betekent zoveel mogelijk stoppen met aardgas en het inzetten van andere, schonere warmtebronnen voor het opwarmen van onze gebouwen en woningen. Samen met onze partners (HVC, Stedin, woningcorporaties Trivire en Woonbron) en inwoners maken we plannen voor deze overstap.

Bij het gebruik van aardgas komt CO₂ vrij en dat draagt bij aan de opwarming van de aarde. Hierdoor krijgen we steeds meer last van droogte, hitte en hevige regenval. Stoppen met aardgas zorgt voor minder CO₂ uitstoot. En hoe minder CO₂ in de lucht, hoe beter dat is voor het klimaat.

33 kilometer warmtenet

We zijn al goed op weg. Zo ligt er in Dordrecht al 33 kilometer aan warmtenet in de grond. In de wijk Crabbehof zijn al veel woningen aangesloten. Ook zijn

er heel wat woningeigenaren die een warmtepomp hebben geïnstalleerd en hun woning hebben geïsoleerd. Er zijn voor inwoners allerlei subsidies beschikbaar om hun woning verder te verduurzamen. Kijk op de website slimenergiebesparendordrecht.nl voor de mogelijkheden.

Warmteprogramma

Maar niet alle buurten zijn hetzelfde. Dat betekent dat er verschillende alternatieven voor aardgas nodig zijn. In het nieuwe

warmteprogramma staat welke warmte oplossing in elke wijk mogelijk is. Daarbij houden we de kosten goed in de gaten. Het moet voor onze inwoners haalbaar en betaalbaar zijn. Voor de ene buurt is dat het warmtenet, voor de andere buurt kunnen warmtepompen de oplossing zijn. En in sommige buurten zetten we de komende jaren vooral in op energie besparen.

Kijk voor meer informatie over het warmteprogramma op dordtduurzaam.nl.



Subsidie en advies voor verduurzamen van VvE's



Woont u in een appartementencomplex? Dan kunt u samen met uw VvE (Vereniging van Eigenaren) aan de slag met verduurzaming. Goed voor het klimaat én voor uw energierekening. De gemeente Dordrecht helpt daarbij met subsidie en advies.

Combineren met onderhoud

Veel VvE's plannen regelmatig onderhoud aan het gebouw. Dat is een goed moment om ook te verduurzamen. Door isolatie te combineren met onderhoud voorkomt u dubbel werk, bespaart u kosten en maakt u het proces eenvoudiger. De gemeente biedt subsidie voor maatregelen zoals isolatie van dak, vloer, gevel of ramen.

Voorwaarden

Uw VvE komt in aanmerking als de appartementen samen een VvE vormen, de subsidie gezamenlijk wordt aangevraagd, de gemiddelde WOZ-waarde van de appartementen onder € 380.000 ligt (peildatum 2024), en het gebouw minimaal twee slecht geïsoleerde onderdelen heeft. De hoogte van de subsidie is afhankelijk van de regeling

waar uw VvE onder valt. Kijk voor meer informatie op vve.dordtsoleert.nl. Hierop vindt u praktische tips en een handig stappenplan voor VvE's.

Hulp bij verduurzamen maatschappelijk vastgoed

Veel maatschappelijke panden (zoals sporthallen, buurthuizen, kerken) in Dordrecht hebben een laag energielabel. Dat zorgt voor hoge energiekosten en weinig comfort. Verduurzamen ligt voor de hand, maar is vaak ook een flinke klus. Daarom biedt de gemeente Dordrecht een gratis ontzorgingsprogramma aan voor maatschappelijke organisaties die eigenaar zijn van hun gebouw.

Stap voor stap aan de slag

Na een eerste gesprek volgt een nulmeting van het gebouw. Hierbij wordt gekeken naar het energieverbruik en de staat van het pand. Op basis daarvan stelt een adviseur een technisch rapport op met verschillende mogelijkheden om te verduurzamen. Daarna volgt

een plan van aanpak en een werksessie om samen de eerste stappen te zetten. Daarna kunt u verder met de uitvoering.

Eerste organisaties gestart

In 2025 zijn vijf organisaties gestart met een pilot van het ontzorgingsprogramma. Vanaf half november kunnen andere maatschappelijke organisaties met eigen vastgoed in Dordrecht zich aanmelden.

Meer informatie

Heeft u een vraag of wilt u uw organisatie aanmelden? Stuur dan een e-mail naar ontzorgingsprogrammamava@dordrecht.nl. Kijk voor meer informatie op dordtduurzaam.nl/mava.



Feestelijke start van de pilot: deze organisaties zetten de eerste stap naar een duurzamer pand.

Subsidie voor isolatie in Crabbehof

Voor woningeigenaren in Crabbehof is er een aparte isolatieregeling: Crabbehof Isoleert. Deze regeling biedt extra subsidie en ondersteuning bij het energiezuinig maken van woningen.

De subsidie is bedoeld voor inwoners van Crabbehof met een koopwoning waarvan de WOZ-waarde onder de € 380.000 ligt (peildatum 2024). Een andere voorwaarde is dat het huis

minimaal twee slecht geïsoleerde delen heeft, zoals het dak, de vloer of de muren. Deelnemers kunnen tot wel € 15.000 subsidie krijgen voor energiebesparende maatregelen.

Subsidie en gratis ondersteuning
De Energiehulp komt langs voor een gratis huisbezoek. Hierna ontvangt u een gratis en vrijblijvend adviesrapport. Als u kiest om verder te gaan, krijgt u ook hulp bij het kiezen van de offerte en het aanvragen van de subsidie. Kijk voor meer informatie op crabbehofisoleert.nl.



Vragen over energie besparen? Kom naar het Energieloket!



Wilt u graag minder stookkosten, maar weet u niet goed waar u moet beginnen? Heeft u last van kou in huis of wilt u juist de warmte beter vasthouden? Kom dan langs bij het Energieloket in de Bibliotheek aan de Groenmarkt. U kunt hier terecht met al uw vragen over energie besparen.

Gratis advies

Elke woensdagmiddag staan isolatieadviseurs voor u klaar. U krijgt tips over kleine maatregelen zoals tochtstrips en ledlampen. Maar ook over grotere stappen zoals het isoleren van uw dak of vloer. Ook hoort u welke subsidies er zijn en hoe u die kunt aanvragen. De adviseurs denkgeng raag met u mee.

Welkom zonder afspraak

U hoeft geen afspraak te maken en de hulp is gratis. Ook als u nog geen concrete plannen heeft, maar gewoon wilt weten wat mogelijk is, bent u van harte welkom.

- **Waar?** Bibliotheek Dordrecht, Groenmarkt
- **Wanneer?** Elke woensdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur

Ventileren helpt schimmel voorkomen

Frisse lucht is goed voor uw gezondheid én die van de mensen om u heen. Door goed te ventileren woont u fijner en voorkomt u vocht en schimmel.

Waarom is ventileren zo belangrijk?

We vervuilen de lucht in ons huis op verschillende manieren. We ademen, koken en drogen de was. Koken is een bron van fijnstof in uw woning. Gebruik daarom tijdens het koken de afzuigkap om de lucht schoon te houden. Nog belangrijker is het om de lucht in huis goed te verversen. Dit kan door te ventileren. Ventileren helpt vocht in uw huis voorkomen. En vocht kan leiden tot schimmel in huis. Schimmel is niet alleen vervelend, het kan ook schadelijk zijn voor uw gezondheid.

Ventileren of luchten?

Ventileren is niet hetzelfde als luchten. Luchten doet u vaak maar even, terwijl ventileren betekent dat u 24 uur per dag zorgt voor frisse lucht in uw huis. Bijvoorbeeld door ventilatieroosters altijd open te zetten of raampjes op een kier te laten staan. Zo kan vochtige en vieze lucht naar buiten en schone lucht naar binnen.

Zo houdt u de lucht in huis gezond

Zet regelmatig ramen tegenover elkaar open. Zo waait het lekker door en wordt de lucht in huis snel ververs. Gaat u koken, douchen, wassen of klussen? Zet dan altijd een raam open of gebruik de (automatische) afzuiging. En droog de douche na gebruik.

Kijk voor meer tips op ventileren.slimdordrecht.nl



Alles over energie besparen op één plek



Elke besparing telt

Ontdek op slimenergiebesparendordrecht.nl hoe u energie kunt besparen op een manier die bij u past!

Of u nu huurt of een koopwoning heeft, iedereen wil graag een lagere energierekening en meer woonplezier. U kunt zelf aan de slag, maar als u liever wat extra hulp krijgt, vindt u volop informatie die aansluit bij uw situatie.

Laat u inspireren door anderen

Op de website leest u hoe Dordtenaren hun woning energiezuiniger maakten. Hun verhalen laten zien dat verduurzamen haalbaar én betaalbaar is. En dat u niet alles in één keer hoeft te doen. Ook vindt u een handig overzicht van subsidies en regelingen in Dordrecht waar deze inwoners gebruik van maakten.

Dordtse ondernemers beginnen energiecoöperatie

Op bedrijventerreinen Dordtse Kil 3 en 4 hebben ondernemers samen een energiecoöperatie opgericht: Energiecoöperatie Dordt– West 1. Ze doen dit omdat het stroomnet soms te vol is. Dit heet netcongestie. Bedrijven kunnen dan geen nieuwe aansluiting krijgen of hun stroom niet uitbreiden.

Slim omgaan met stroom

Door stroom met elkaar te delen, zorgen de ondernemers ervoor dat ze altijd genoeg stroom hebben en beter kunnen omgaan met pieken in het gebruik. Eén van die ondernemers is Rob Heijkoop van Rob Heijkoop Trading: "In eerste instantie hebben we de energiecoöperatie opgezet om onderling stroom uit te wisselen. En om de bij Stedin gecontracteerde capaciteit te delen waar dat kan. Normaal mag dat niet, maar in een coöperatie wel."

Hij vervolgt: "Het idee is dat bedrijven die een overschot hebben hun stroom verkopen aan bedrijven die op dat moment te kort hebben. Zo zorgen we dat de boel niet op zwart gaat als bijvoorbeeld laadpalen of zware machines te veel stroom vragen. De energiecoöperatie is bedoeld voor ondernemers die voorbereid willen zijn op de toekomst."

Eerste stappen en samenwerking

De coöperatie telt inmiddels acht leden en werkt aan een handelsplatform om

stroomuitwisseling mogelijk te maken. De gemeente ondersteunt dit initiatief via Energieke Regio.

Meedoen?

Ondernemers kunnen zich aansluiten door een mail te sturen naar info@ecdwl.nl. "Vroeg instappen loont," benadrukt Heijkoop. "Je hebt dan meer invloed én profiteert meteen als we gaan handelen." Meer weten? Lees het volledige interview met Rob Heijkoop op dordtduurzaam.nl/energiecooperatie.



Duurzaam Dordthuis opent in 2026

Een gebouw dat slim omgaat met energie, gebouwd is met respect voor de natuur én klaar is voor de toekomst. Dat is het Dordthuis: het nieuwe gebouw van de gemeente Dordrecht, de bibliotheek AanZet, VVV en de Sociale Dienst Drechtsteden aan de Spuiboulevard. In 2026 opent het Dordthuis haar deuren.



Slim met energie

Het gebouw is ontworpen om zo min mogelijk energie te gebruiken. De muren en daken zijn goed geïsoleerd. Voor verwarming en koeling gebruiken we warmte en kou uit de bodem. Op het dak en in de gevel liggen zonnepanelen. Zo wekken we zelf stroom op.

Respect voor het milieu

We gebruiken materialen die het milieu zo min mogelijk belasten. De draagconstructie is van hout. Hout is een natuurlijk materiaal dat CO₂ opslaat tijdens de groei van bomen. Door hout te gebruiken in gebouwen, blijft die CO₂ vastgelegd en komt het niet in de lucht terecht.

Opnieuw gebruiken

Het Dordthuis is 'circulair' gebouwd. Dit betekent dat oude materialen opnieuw worden gebruikt. Zo is de parkeergarage aan de Veemarkt niet gesloopt, maar uit elkaar gehaald. Onderdelen zijn opnieuw gebruikt in Assen. Ook het Dordthuis is opgebouwd uit losse elementen zodat die later, als het gebouw 'op' is, opnieuw gebruikt kunnen worden.

Groen en gezond

Rondom het gebouw komt veel groen. Er komen zelfs hangtuinen aan de gevel. Een groene oase middenin de stad, wat goed is voor vogels, insecten en vleermuizen en voor onze inwoners.

Dordrecht krijgt er 300 transformatorhuisjes bij

We gebruiken steeds meer stroom voor bijvoorbeeld koken, vervoer, koeling en verwarming. Ook leveren we zelf opgewekte stroom terug aan het stroomnet. Hiervoor is het bestaande stroomnet niet zwaar genoeg. Daarom gaat Dordrecht in de komende jaren 300 nieuwe transformatorhuisjes in de stad plaatsen. Vroeger was één transformatorhuisje (hierna: trafo) genoeg voor ongeveer 400 woningen. In de toekomst hebben we drie keer zoveel trafo's nodig voor

hetzelfde aantal woningen. Ook legt netbeheerder Stedin nieuwe kabels aan die geschikt zijn voor het hogere verbruik. Stedin start met de wijken waar de uitbreidingen het eerst nodig zijn. Dit zijn Dubbeldam en Stadspolders. Daarna volgen de andere wijken. U ontvangt informatie van Stedin als uw buurt aan de beurt is.

Meer informatie vindt u op dordrecht.nl/transformatorhuisjes



Colofon

- De Energiekrant is een uitgave van team Energietransitie en team Communicatie van de gemeente Dordrecht.
- Foto's zijn afkomstig van gemeente Dordrecht, Energiehulp en HVC.
- Impuls Ontwerpt verzorgde de vormgeving.
- Voor vragen over energie kunt u een e-mail sturen naar dordtduurzaam@dordrecht.nl.