

3^e Klankbordgroep Thorbeckelaan, Rembrandtlaan en Professorenbuurt

Woensdag 16-10-2024

19:00-20:30

Raadhuis Sliedrecht

Aanwezigen:

Klankbordgroepleden

M. Schippers (Manager Tablis Wonen)

M. Weijts (Projectmanager Tablis Wonen)

Verslag

Tijdens deze bijeenkomst werden het uitgewerkte voorkeursscenario gepresenteerd en kreeg de klankbordgroep opnieuw de ruimte om hierop input te geven.

1. **Bouwhoogte en groeninpassing:** De spelregels voor de bouwhoogte en groeninpassing komen bij deze locaties overeen met de uitkomsten van de laatste participatiebijeenkomst vanuit de groep waren hier geen vragen. Wel waren er vragen over de woningtypes aan de Roerdompstraat. Op deze plaats staan nu quadrantwoningen waar eerder rijwoningen getekend waren. In gesprek hebben we aangegeven dat dit in de uitwerking nog steeds rijwoningen kunnen worden, omdat deze uitwerking van de locatie nu nog globaler is dan fase 1.
2. **Parkeeroplossing:** De parkeeroplossing in het Stedenbouwkundig Kader zijn bij het uitwerken niet gewijzigd ten opzichte van de laatste participatiebijeenkomst. Wel waren er vragen over de in- en uitrit. Er waren vragen over de gecombineerde in- en uitritten in de huidige opzet, maar ook hiervoor geldt dat hier bij de nadere uitwerking nog naar gekeken kan worden. De locatie van de in- en uitritten werd positief ontvangen.
3. **Behoud van beeldkwaliteit:** Het ontwerp, met groene gevels en daken, werd goed ontvangen. Tablis Wonen gaf aan te werken aan de maatschappelijke visie voor de locatie. Dit zou ook kunnen leiden tot aanpassing van het plan, we blijven hierbij graag in gesprek met de klankbordgroep. De kaders die de gemeente nu voorstelt vast te stellen, dienen als leidraad om het gewenste kwaliteitsniveau te waarborgen.

Conclusie

De klankbordgroep was positief gestemd over de gepresenteerde uitwerking van het voorkeursscenario. Het blijft echter belangrijk om de leden ook in de toekomst te blijven betrekken bij de participatie die in latere fases zal plaatsvinden. Dit geldt overigens ook voor de andere deellocales.