



Nieuwsbrief Stadswerven - maart 2023

Zo mooi wordt het Noorderhoofd



Mooi hé? Zo gaat het Noorderhoofd er straks uit zien. Een aantrekkelijk plein met duidelijke routes voor fietsers en voetgangers. Er komen grote groenvakken met een brede zitrand eromheen.

Naar verwachting in april hervat de aannemer zijn werkzaamheden op het Noorderhoofd. Het werk liep vertraging op, omdat bepaalde materialen niet geleverd konden worden.

Als het allemaal meezit, is de herinrichting op in juli 2023 klaar.



Als het allemaal meezit, is de herinrichting op in juli 2023 klaar.

Werk aan Wantijoever weer opgepakt



De gemeente gaat verder met het herstellen van de oever langs het Wantij bij het 50 kV schakelstation. Het gaat om het stuk oever tussen 'Schaerweide' en de Prins Hendrikbrug.

Hiermee maakt de gemeente ook dit stuk oever weer toekomstbestendig. Om dit te kunnen doen was het nodig de bomen in dit stuk oever te kappen. De kapvergunning was al in 2019 verleend. Maar bezwaar en beroep door de Stichting Het Wantij leidde tot langdurige vertraging in het werk aan de zetsteenoever. De Raad van State heeft echter besloten dat de gemeente door mag gaan met de kap van bomen.

leide tot langdurige vertraging in het werk aan de zetsteenoever. De Raad van State heeft echter besloten dat de gemeente door mag gaan met de kap van bomen.

Zetsteen

De Wantijoever wordt daar hersteld in de staat zoals die bij aanleg was, medio vorige eeuw: het wordt een gesloten zetsteenoever. Dit is de beste bescherming tegen uitspoelen en afkalven van de oever. Dat is belangrijk in een gebied waar veel mensen wonen en een monument dichtbij de rivieroever staat.

Voor het weghalen van de begroeiing en het kappen van bomen heeft de gemeente op de oude oever het 'strooisel' onder de bomen verzameld. Daarmee zijn de aanwezige landslakken verhuisd naar een andere geschikte plek.

Enkele bomen blijven staan

Voor een optimale oeverveiligheid moeten eigenlijk alle bomen worden verwijderd. De zetsteenoever moet namelijk gesloten zijn afgewerkt. Een paar bomen op de oever kunnen echter blijven staan. Dit kan door speciale voorzieningen.

Voor de gekapte bomen komen nieuwe bomen terug, totaal circa 25. Ook andere soorten beplanting zijn onderdeel van de herinrichting rondom het 50 kV gebouw. De toekomstige groeninvulling is gericht op het vergroten van biodiversiteit. Dit is vastgelegd in een totaalplan van Bosch&Slabbers voor het hele gebied, openbaar en particulier

Over de werkzaamheden en de latere herinrichting kunt u meer lezen op de website van Stadswerven: www.stadswerven.nl/wantijoever.

33 Woningen in 50 KV-schakelstation



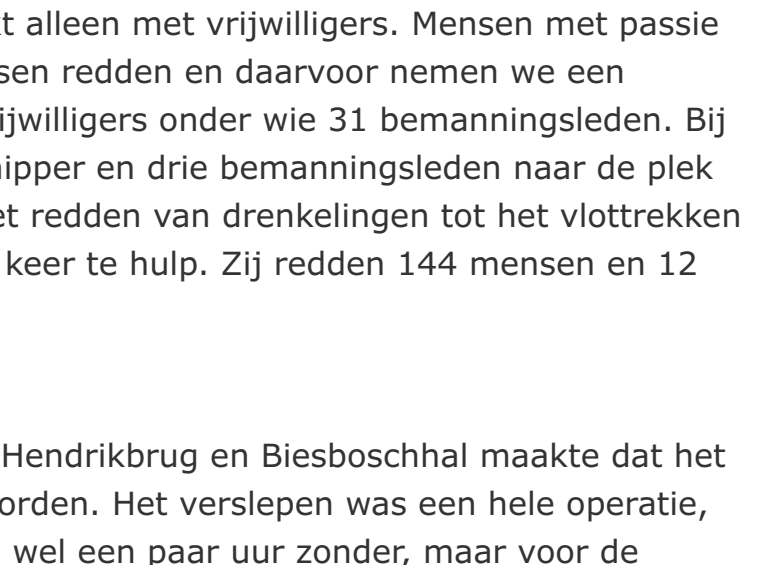
Binnenkort vraagt projectontwikkelaar GetGripp b.v. de omgevingsvergunning aan voor het omgeven van het 50 kV-gebouw. Er komen in het voormalig schakelstation 33 woningen.

Voor de functiewijziging van het gemeentelijk monument en de aanbouw is in 2022 het bestemmingsplan Stadswerven herzien.

Voor de functiewijziging van het gemeentelijk monument en de aanbouw is in 2022 het bestemmingsplan Stadswerven herzien.

KNRM voelt zich thuis bij Stadswerven: 'Een superplek'

Een plezierjacht dat is vastgelopen op een krib. Een matroos die overboord is geslagen. Een dier dat in het water terecht is gekomen. Het zijn zomaar wat situaties waarin de Koninklijke Nederlandse Redding Maatschappij (KNRM) in actie komt. Een van de 45 reddingsstations van de KNRM is in Dordrecht. Wie over de Prins Hendrikbrug rijdt, ziet het grijs-witte botenhuis liggen in het Wantij bij de Biesboschhal.



De KNRM Dordrecht is al 15 jaar actief in Dordrecht. Het botenhuis aan de Maasstraat is sinds 2014 de uitvalsbasis van de KNRM en biedt ook ruimte aan de Dordtse reddingbrigade. 'We hadden eerst een botenhuis bij De Graaff Watersport, maar dat was op een gegeven moment aan vervanging toe. Ook gaf onze aanwezigheid overlast voor de jachthaven. Samen met de havenmeester Dordrecht, de gemeente en Rijkswaterstaat hebben we naar nieuwe plekken gekeken en uiteindelijk deze plek uitgekozen', vertelt secretaris Marjon van Ginneken. Welstand keek mee naar het ontwerp van het nieuwe botenhuis. 'Welstand wilde meer ramen zodat de reddingsboten van buitenaf te zien zijn. Dat maakt dit botenhuis uniek'.

Goed bereikbaar

Het is volgens haar 'een superplek'. Ze licht toe. 'Het is de meest logische en veilige uitvalsbasis voor onze operatie. Het is voor onze vrijwilligers heel goed bereikbaar. We kunnen hier twee kanten op: de Biesbosch en de rivieren'. Post Noord, zoals het reddingstation officieel heet, bestrijkt een gebied dat zich uitstrekt van Gorinchem tot Rotterdam en Moerdijk. Na een melding door de Kustwacht of meldkamer kunnen de redders binnen 30 minuten op de plek van het incident zijn.

De KNRM, die volgend jaar 200 jaar bestaat, werkt alleen met vrijwilligers. Mensen met passie voor dit werk, zegt Marjon. 'Onze drijfveer is mensen redden en daarvoor nemen we een verantwoord risico'. De KNRM Dordrecht telt 46 vrijwilligers onder wie 31 bemanningsleden. Bij een melding gaat standaard een boot met een schipper en drie bemanningsleden naar de plek waar hulp nodig is. De hulpvragen variëren van het redden van drinkelingen tot het vlotrekken van schepen. In 2022 snelden de vrijwilligers 125 keer te hulp. Zij redden 144 mensen en 12 dieren.

Tijdelijk op andere plek

De aanleg van een nieuwe damwand tussen Prins Hendrikbrug en Biesboschhal maakte de station dit voorjaar 100 meter verplaatst moest worden. Het verslepen was een hele operatie, vertelt Marjon. 'De stroom moest eraf. We kunnen wel een paar uur zonder, maar voor de zekerheid is een generator geplaatst. De reddingsboot die normaal in het botenhuis ligt, verhuisde met de leidingsspakken naar de insteekhaven. Dit alles om 24 uur per dag paraat te kunnen zijn. De aannemer heeft nieuwe palen moet slaan op de tijdelijke locatie. We hopen eind april weer terug te gaan naar onze oude plek'.

Behalve uitvalsbasis voor de reddingsacties is het botenhuis ook de plek waar de vrijwilligers oefenen en trainingen volgen. Dat gebeurt op woensdagavond vanaf 19.30 uur. Wie eens een kijkje wil nemen in het botenhuis, kan dat die avond doen. 'Je mag hier dan altijd binnenlopen'.

Foto's: Rob van der Pas



Speelveld Noordendijk: afronding fase 1



In april ronden we de eerste fase van het speelveld aan de Noordendijk af. Dan gaat het vooral om nieuwe speelmogelijkheden. Er komen heuvels met een glijbaan en een trapveld voor kleinere kinderen.

Ook leggen we (een) voetpad(en) aan tussen de parkeerplaatsen en het brede voetpad naast Volt. Deze paden (dit pad) zijn (is) van belang voor ouders die hun kinderen naar het Integraal KindCentrum brengen.

Het trapveld mag na het inzaaien van het gras lange tijd niet betreden worden. Pas als het gras stevig genoeg is, plaatsen we de voetbaldoelen en kunnen kinderen er voetballen.

Over een paar jaar volgt de aanleg van fase 2. Dat kan pas als de tijdelijke brandweerkazerne weg is. Dan komen er ook speeltoestellen en nog meer bomen, hagen en andere beplanting.

Groenplan Stadswerven: het laatste nieuws

Plantvakken bij de Wantijhof gevuld

De nieuw aangelegde groenvakken zijn Voltijhof en de parkeergelegde Energiehuis zijn vorige week gevuld met alle plantjes volgens het beplantingsplan. Om te zorgen dat er geen verkeer meer overheen kan rijden, zijn houten paaltjes met draad rond de vakken neergezet. Ook worden de twee resterende bomen nog geplant.



Verhuizing Judasbomen

Deze week zijn twee Judasbomen (*Cercis Siliquastrum*) verplaatst naar het speelveld naast Volt, het oude Regiokantoor. Deze bomen stonden naast de fietsenstalling aan de Lijnbaan. Ze moesten daar weg vanwege de nieuwe tracés van kabels en leidingen (zie het bericht hieronder). Door de verplaatsing krijgt het nieuwe speelveld een extra groen aanzicht.

Foto: Rob van der Pas



Stedin aan de slag met kabels en leidingen

Het gebied tussen de Noordendijk, de Oranjelaan en de Biesboschstraat was vroeger grotendeels eigendom van het gemeentelijk elektriciteitskabels en later van Eneco. Het ligt vol met bundels elektriciteitskabels: laagspanning, middenspanning, hoogspanning.

Veel van die kabels zijn niet meer in gebruik. Omdat we het gebied ten oosten van bioscoop Kinepolis geschikt maken voor toekomstige woningbouw haalt Stedin alle oude kabels en leidingen weg.

Dit geldt eveneens voor loze en nieuwe kabels en leidingen tussen Volt en Noordendijk 258. Stedin legt ook nieuwe tracés aan. Het werk start op 13 april 2023 en duurt 4 maanden.

De parkeerplaats van Volt en de omgeving Energieplein blijven gegarandeerd bereikbaar. Dit geven we duidelijk met borden aan.



Werk aan nieuwe kade in volle gang



De aannemer is in januari begonnen met het plaatsen van de damwanden tussen de Prins Hendrikbrug en de Biesboschhal. Nu worden de groutankers van wel 60 meter lengte in de grond aangebracht. Als het eerste deel klaar is, wordt het boothuis van de KNRM verplaatst naar de oorspronkelijke plek bij de Prins Hendrikbrug. Vervolgens is het deel bij de Biesboschhal aan de beurt.

De aanleg van de nieuwe kade is medio juni gereed. Na de zomervakantie gaan we verder met het bouwrijp maken van het gebied, zoals de aanleg van riolering voor de toekomstige woningen.

Foto: Rob van der Pas

Ook de aanleg van kade A3 is begonnen

Hackers Waterbouw b.v. is begonnen met de damwandconstructie voor de kade van Vlek A3. Eerder werd al de waterbodemp in het werkgebied en het naastgelegen terrein gesaneerd.

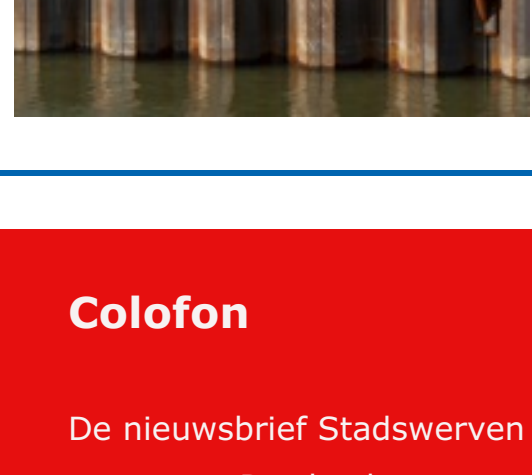


Dankzij de nieuwe kade zijn de toekomstige woningen erachter veilig. Het werk aan de kade is voor de zomer gereed.

Alle bewoners in de omgeving hebben van de aannemer een brief ontvangen met contactgegevens en informatie over de BouwApp. Via de app deelt de aannemer de actuele informatie. Wij zullen voor snelle nieuwsberichten ook gebruik maken van Facebook. Daarnaast krijgt de pagina Werk in uitvoering op www.stadswerven.nl regelmatig een update.

Foto: Rob van der Pas

Kade en woonomgeving Papendrechtsestraat



Eind maart plaatsen we damwanden voor de kadeconstructie op de kop van Papendrechtsestraat. In mei start het werk aan de nieuwe woonomgeving tussen de bestaande woningen en de nieuwbouw van het complex Wervenkade.

Er komt definitieve bestrating en nieuwe openbare verlichting. Eind 2023 volgen dan nieuwe bomen en andere beplanting.

Colofon

De nieuwsbrief Stadswerven is een uitgave van de gemeente Dordrecht.

Volgens ook op [Facebook De Stadswerven](#) en www.stadswerven.nl

maart 2023

