



Sliedrecht werkt aan een duurzame toekomst. Dat doen we onder andere door stap voor stap van het aardgas af te gaan. De bewoners van Sperwerstraat 1-80 doen mee door aan te sluiten op het warmtenet Sliedrecht.

Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte.

Warmtevoorziening Sperwerflat: samen naar een zorgvuldig besluit

Op 7 maart 2022 kozen de leden van de Vereniging van Eigenaren (VvE) van Sperwerstraat 1-80 voor een overstap van een cv-installatie op aardgas naar een collectieve aansluiting op het warmtenet Sliedrecht. Aan deze beslissing ging een zorgvuldig traject vooraf. Een korte terugblik.



De cv-installatie van de flat is aan vervanging toe. Tijdens een eerste bijeenkomst in september 2021 gaf het VvE-bestuur aan dat er verschillende alternatieven zijn. Van de aanschaf van gebruikte of nieuwe cv-ketels tot aansluiting op het warmtenet. In oktober en december kreeg u uitleg over deze mogelijkheden. Adviesbureau Innoforte heeft de opties onderzocht en vergeleken. Een presentatie daarvan volgde eind januari 2022. Kosten, wooncomfort, noodzakelijke aanpassingen en het effect op lange termijn kwamen hierbij aan de orde.

Iedereen kreeg alle informatie ook op papier in de brievenbus en via Twinq. Zo kon u een weloverwogen keuze maken. Stemmen kon digitaal of tijdens de Algemene Ledenvergadering op 7 maart. Uiteindelijk koos de meerderheid van de 80 bewoners voor aansluiting op het warmtenet. Hiermee is de Sperwerflat straks klaar voor een aardgasvrije toekomst!

Project- en communicatieteam aan de slag



Het is nu een paar maanden na de stemming en we zijn volop bezig met de voorbereidingen om de flat aan te sluiten op het warmtenet. Hiervoor zijn een projectteam en een communicatieteam in het leven geroepen. Beide teams bestaat uit een lid van het VvE-bestuur, de gemeente, HVC, Constructif, Mampaey en Innoforte.

Wat doen we?

Het projectteam is aan de slag met de voorbereidingen:

- We bekijken welke aanpassingen in de flat nodig zijn voor aansluiting op het warmtenet.
- We onderzoeken mogelijkheden voor subsidies en financiering.
- We kijken welke bouwvergunningen nodig zijn.
- Daarnaast kijkt het projectteam of er onderzoek kan plaatsvinden naar mogelijke isolatiemaatregelen in de flat en de appartementen. U hoort hier later meer over.

Het communicatieteam houdt alle bewoners op de hoogte van de voortgang.

Wat merkt u van de voorbereidingen?

De komende tijd kunt u onder andere medewerkers van Constructif en Mampaey tegenkomen in de flat. Bij sommige voorbereidingen hebben we ook uw medewerking nodig. Bijvoorbeeld bij de woningopnames, waarbij we per appartement bekijken welke aanpassingen nodig zijn. U hoort hier natuurlijk op tijd meer over. Als alles goed verloopt, vinden de aanpassingen plaats vanaf voorjaar 2023. Aansluiting op het warmtenet volgt dan naar verwachting in najaar 2023.

Even voorstellen: betrokken partijen



Gemeente Sliedrecht

Gemeente Sliedrecht

De gemeente Sliedrecht wil stap voor stap van het aardgas af. Zo verminderen we de uitstoot van broeikasgassen. Sliedrecht-Oost is de eerste wijk die op weg is naar een aardgasvrije toekomst. De gemeente geeft een forse subsidie, waardoor u € 2.000 betaalt voor de aansluiting op het warmtenet (of € 500 als u al op inductie kookt).



Adviesbureau Innoforte

Innoforte is een onafhankelijk adviesbureau voor duurzame warmte. In opdracht van de gemeente ondersteunen wij de VvE Sperwerstraat 1-80. En we coördineren de samenwerking tussen de partijen die betrokken zijn bij het aanpassen van de flat.



De VvE

Een bestuurslid van de VvE neemt deel aan het projectteam en het communicatieteam. Zo blijven we direct op de hoogte en dragen ons steentje bij aan een goed verloop van de aansluiting op het warmtenet.

Heeft u vragen, mail naar:

sperwerstraatsliedrecht@outlook.com



Warmtebedrijf HVC

HVC is een duurzaam energie- en afvalbedrijf van 48 gemeenten en 8 waterschappen. In Sliedrecht ondersteunen wij de gemeente bij het verduurzamen van de warmtevoorziening van woningen en gebouwen. De Sperwerflat krijgt straks een collectieve aansluiting op het warmtenet Sliedrecht.



BOUWEN
AAN
TEVREDENHEID



mampaey
INSTALLATIE BEDRIJVEN

Constructif en Mampaey

Constructif en Mampaey voeren de werkzaamheden aan uw woning uit. Constructif is specialist in renovatie en onderhoud van woningen en bedrijfspanden. Ze doet dit met aandacht voor en in samenwerking met bewoners. Dit betekent dat u goede informatie krijgt en de overlast zo min mogelijk is.

Installatiebedrijf Mampaey heeft veel ervaring met de verduurzaming van flats, waar meestal tijdens het werk gewoon gewoond wordt. Constructif en Mampaey hebben al in meerdere projecten samengewerkt.

Heeft u vragen of opmerkingen? Stuur een mailtje en we nemen zo snel mogelijk contact op!

Mail naar sperwerstraatsliedrecht@outlook.com

U krijgt deze nieuwsbrief eenmalig op papier. Met het oog op het milieu ontvangt u de volgende nieuwsbrief per e-mail. Huurders krijgen de nieuwsbrief via Tablis Wonen.

Wilt u geen nieuwsbrief per e-mail ontvangen, dan kunt u zich [afmelden](#) door ons te mailen.