



Nieuwsbrief Stadswerven - najaar 2021

Alle informatie op één plek:

www.stadswerven.nl

Alle informatie over Stadswerven is voortaan overzichtelijk te vinden op één plek: www.stadswerven.nl. Hier vind je wetenswaardigheden over nieuwe en bestaande projecten, werk in uitvoering en woningbouwplannen. Ook het groenplan staat erop. De website ademt dat Stadswerven een bijzondere plek is om te wonen en te verblijven. Voor mensen die dit Dordtse stadsdeel nog niet zo goed kennen vertellen we ook wat over de omgeving, zoals de Biesbosch die onder handbereik is en de culturele voorzieningen in de buurt. Op www.stadswerven.nl zijn ook de nieuwsbrieven te bekijken en te downloaden, Wie nog geen abonnee is, kan zich op de website aanmelden.

'Je hebt hier echt een communitygevoel'

Carlijn en Sander Oostlander zijn Stadswerven-bewoners van het eerste uur. Ze wonen al 6 jaar met veel plezier aan de Werf van de Biesbosch. Ze kregen er zoon Seb (5) en dochter Floor (2).

Hoe zijn jullie op Stadswerven terecht gekomen?

Ik kom oorspronkelijk uit Hendrik Ido Ambacht, Sander uit Heerjansdam. We hebben samengewoond in Zwijndrecht. Tijdens een open huisdag hebben we verschillende huizen bezocht waaronder een oud huis aan de Vest in Dordrecht. Dat leuk heel leuk op het eerste gezicht, maar uiteindelijk bleek er van alles aan te moeten worden gedaan. Dat zagen we niet zitten. Onze makelaar tipte ons kort daarna dat er een nieuwbouwhuis beschikbaar kwam op Stadswerven. In één week was alles geregeld. We hebben het gekocht uit een boekje, het moest nog worden gebouwd. In juni 2015 kregen we de sleutel. Na een paar weken klussen gingen we er wonen. Het waren de allereerste huizen die er stonden.

En bevat het?

Wonen op Stadswerven is erg gaaf. We wonen op een van de leukste plekjes van de wijk, aan een autoluw pleintje. Dat is echt een ontmoetingsplek voor kinderen, maar ook voor ouders. Als het mooi weer is, zijn we hier allemaal te vinden. Je hebt hier echt een communitygevoel. Er heerst een gemoedelijke sfeer. Mijn drie buurvrouwen zijn echt vriendinnen geworden. Het is ook vruchtbare grond, er wonen veel jonge gezinnen. Er wappert altijd wel wel ergens een blauw of roze vlaggetje.

Wat maakt wonen op Stadswerven zo bijzonder?

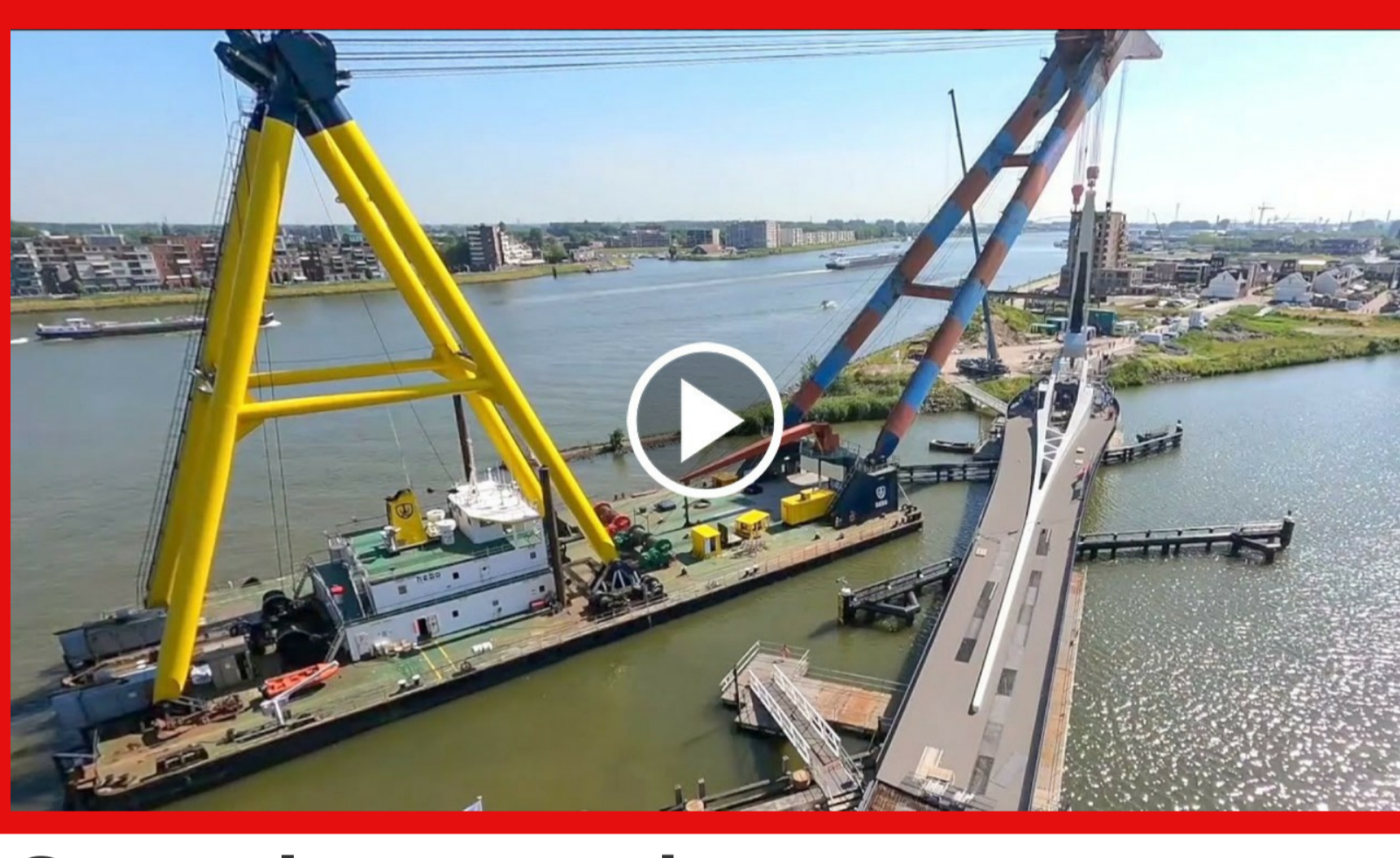
Je woont hier dichtbij het centrum, op een schiereiland. Ook de look en feel van de wijk met de verschillende gevels en fleurige geveltuinjes is bijzonder. Als straks de Prins Clausbrug klaar is, ben je in no-time in de binnenstad. We vrezen wel voor de scooterverkeer dat straks door de wijk rijdt. We hopen dat het meevalt. Het zou jammer zijn wanneer dat beschutte gevoel verdwijnt.



Prins Clausbrug nadert haar voltooiing

Het gaat nu echt opschieten. Nog even en je kunt wandelen en fietsen over de Prins Clausbrug. Er is ook een datum voor de officiële opening van de brug bekend: dinsdag 26 oktober 2021. Het wordt een feestelijke opening. De details maken we later bekend. Een en ander is ook afhankelijk van de situatie rond corona in de komende weken.

Van het invaren en monteren van de valbrug – zeg maar de klep – heeft Huib Kooyker in onze opdracht een video gemaakt. Nog niet gezien? Bekijk hem hier.



Groenplan: zo maken we Stadswerven groener

Stadswerven moet een aantrekkelijke wijk worden met aandacht voor de bijzondere dieren en planten die hier voorkomen. Daarom hebben we een groenplan opgesteld.

Daarin staat hoe we die verscheidenheid aan dieren en planten willen behouden en stimuleren. We planten bomen, leggen groene oevers aan langs het Wantij en de Merwede en verlevendigen de wijk met bloemrijke bermen. Ook bewoners kunnen een bijdrage leveren door bijvoorbeeld – met hulp van de gemeente – een gevelduintje aan te leggen. Stadsecoloog Sjoerd-Dirk Fiaschi vertelt in een korte video meer over het Groenplan. Wie het plan wil inzien, kan dat doen op www.stadswerven.nl. Wie op het plan wil reageren of een goede suggestie heeft, kan die mailen naar: stadswerven@dordrecht.nl. We bundelen de reacties en komen daar dit najaar op terug.



Wij willen daar de bewoners graag bij betrekken.



Wantijhof klaar – nu aanpak buitenruimte

De Wantijhof is klaar. Alle bewoners kregen kort voor de 'bouwwak' de sleutel van hun nieuwe woning. Het complex bestaat uit 36 woningen met een mooie binnentuin. Het gaat om 8 eengezinswoningen en 28 appartementen.

De meeste hebben een schitterend uitzicht op het Wantij en de Prins Clausbrug. Andere kijken

op het Energiehuis en de molen 'Kyck over den Dyck'. Wantijhof is een ontwikkeling van de Nederlandse Bouw Unie (NBU).

Foto's: Nederlandse Bouw Unie

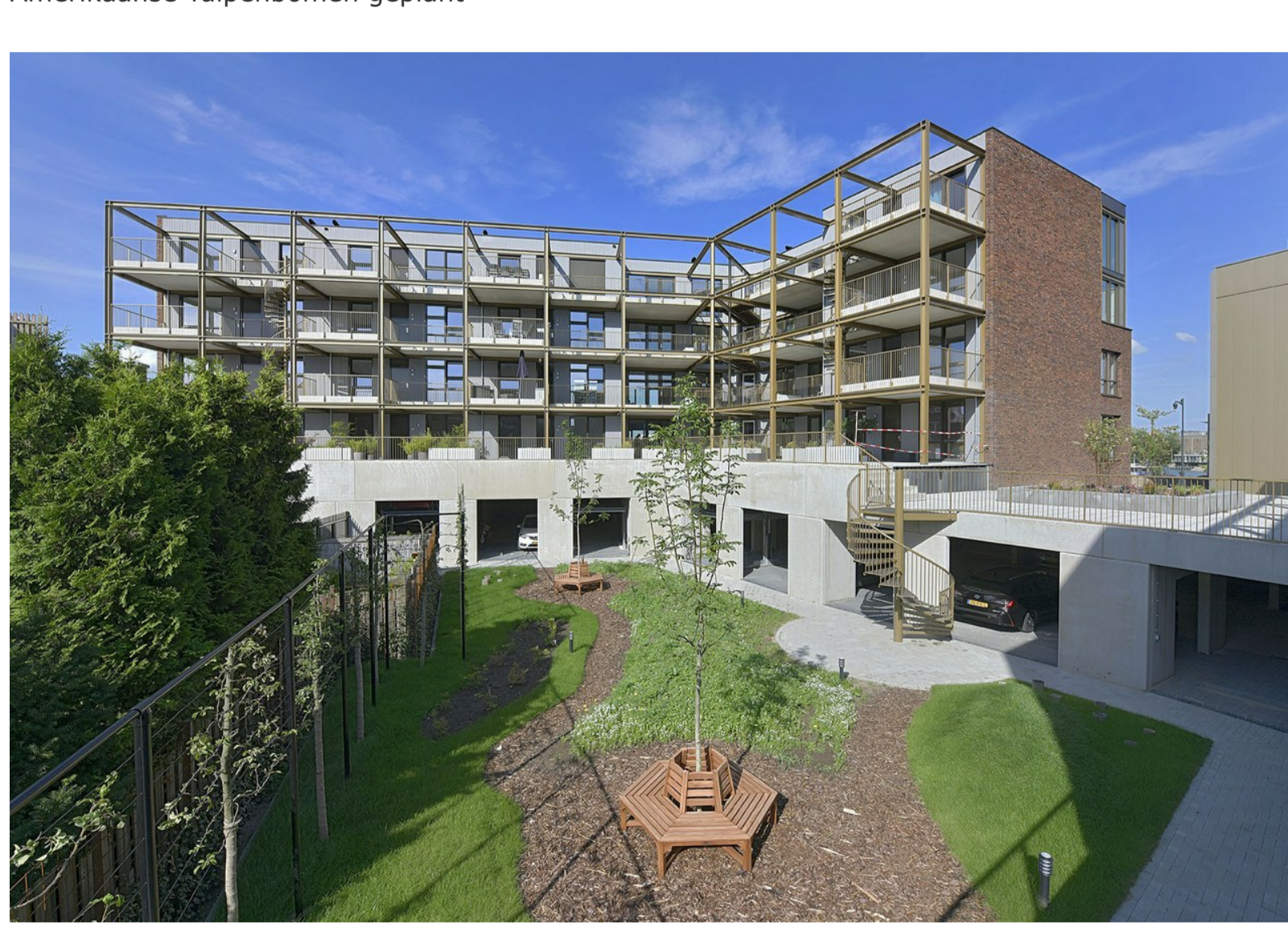
Buitenruimte

De openbare ruimte rondom Wantijhof wordt in fases aangelegd. Dat is nodig omdat de levering van natuursteen door de coronacrisis lange tijd lastig was.

In juli is voor de woningen aan de Lijnbaan al de definitieve bestrating met natuursteen aangebracht. Voor de rest ligt rondom Wantijhof nu tijdelijke bestrating met betonklinkers. Deze bestrating komt ook op de laatste twee plekjes waar de aannemer onlangs de bouwketen en ander materiaal heeft weggehaald. In het voorjaar 2022 wordt de buitenruimte rond Wantijhof compleet als de definitieve bestrating met natuurstenen keien wordt gelegd.

Groenvakken en bomen

In de Biesboschstraat is kortgeleden in twee grote plantvakken een kleurrijk mengsel van vaste planten geplant. De vakken naast de trafo volgen binnenkort als het bouw materiaal is verdwenen. Ook achter de parkeergarage komen er meerdere plantvakken. Tot slot worden daar nog drie Amerikaanse Tulpenbomen geplant.



Colofon

De nieuwsbrief Stadswerven is een uitgave van de gemeente Dordrecht. Volg ons ook op [Facebook](#), [De Stadswerven](#) en www.stadswerven.nl

najaar 2021

DORDRECHT



Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#).

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u newsroom@dordrecht.nl toe aan uw adresboek.