

Samenvatting kennissessie warmtenet 16 maart 2021

Sliedrecht werkt aan een duurzame toekomst. Dat doen we onder andere door stap voor stap van het aardgas af te gaan. Op dit moment bent u nog niet verplicht om van het aardgas te gaan. Uiterlijk in 2050 moet u een alternatief hebben. Dat is in 2015 afgesproken in het klimaatverdrag van Parijs.

Omdat in Sliedrecht-Oost een warmtenet wordt aangelegd, ligt er nú een kans. Zeker omdat u nu dankzij subsidie voordelig kunt overstappen op het warmtenet. Hiermee is uw woning toekomstbestendig.

Dinsdag 16 maart was er een kennissessie over het warmtenet. Tot en met 21 maart kunt u de voor- en nadelen die u ziet van aansluiting op het warmtenet doorgeven via de DoeMee-app. Of op het formulier dat de Buurtgroep bij u in de bus doet.

U kunt de bijeenkomst terugkijken via www.sliedrechtaardgasvrij.nl/dehorst. In dit verslag vindt u een samenvatting van de avond.

Buurtplan

Er zijn drie manieren om woningen aardgasvrij te maken:

1. Per buurt aansluiten op het warmtenet en eventueel aanvullend isoleren.
2. Met collectieve inkoop acties (stapsgewijs) isoleren en overstappen op een warmtepomp.
3. Ieder voor zich aan de slag.

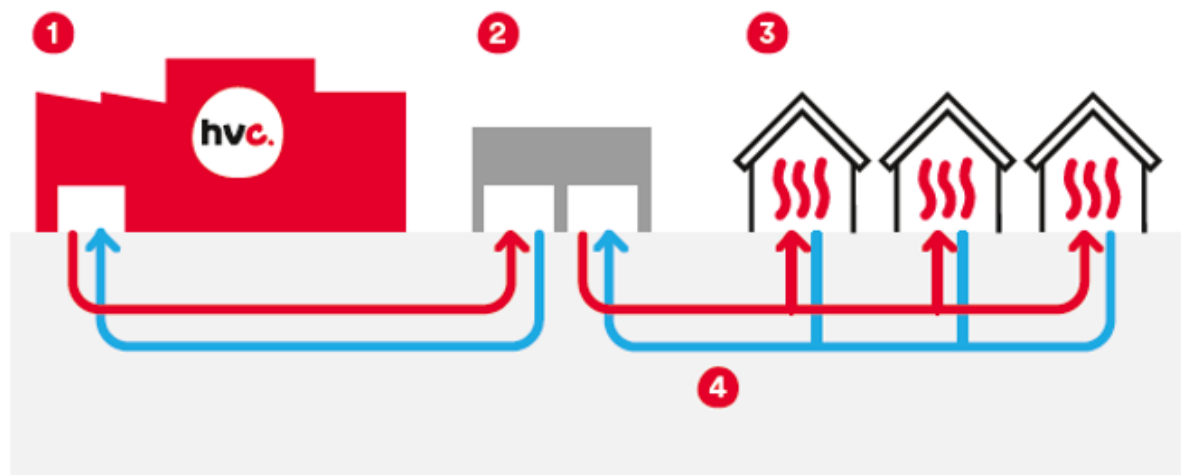
In een buurtplan zetten we samen met u en uw burens de voor- en nadelen van deze drie mogelijkheden op een rij. Wanneer de meerderheid van de buurt kiest voor optie 1 of 2, komt er per woning een plan op maat. Daarop kunt u vervolgens ja of nee zeggen.

Om u goed te informeren, zijn er drie kennissessies. Dinsdag 6 april is de online kennissessie over de warmtepomp. Dinsdag 11 mei over zelf stapsgewijs verduurzamen. De bijeenkomsten starten om 19.30 uur.

Wat is een warmtenet?

Een warmtenet is een ondergronds netwerk van goed geïsoleerde leidingen waar warm water doorheen stroomt. Dit warme water is afkomstig van een warmtebron. Het leidingnet brengt de warmte naar woningen en gebouwen. Daar wordt het gebruikt om te verwarmen voor warm water.





1. Bij de warmtebron wordt water verhit. Dat water gaat via een goed geïsoleerd ondergronds leidingnet naar woonwijken en bedrijventerreinen. In Sliedrecht is de warmtebron nu nog een tijdelijke warmtecentrale op aardgas. De beoogde duurzame warmtebron is aardwarmte.
2. Het leidingnet vertakt zich via een regelstation bij u in de buurt naar de woning. In het regelstation worden de druk en de temperatuur van het warmtenet geregeld.
3. Warm water van 70 °C stroomt in de woning door de warmte-unit. Via de warmtewisselaar in de warmte-unit worden koud kraanwater en radiatorwater opgewarmd.
4. Na de warmteafgifte in de woning stroomt het afgekoelde water de retourleiding in. Het water gaat terug naar de bron waar het opnieuw opgewarmd wordt.

Kijk voor een filmpje over de werking van het warmtenet op www.sliedrechtaardgasvrij.nl/dehorst

Hoe wordt een woning aangesloten op het warmtenet?

1. Vanaf de straat komen een aanvoer- en een retourleiding voor het warmtenet. Deze gaan via de voortuin, onder de gevel door de woning in, naar de warmte-unit.
2. De warmte-unit komt in de meterkast, trapkast of in een andere omkasting op de begane grond. De warmte-unit is met 60 x 30 x 30 centimeter kleiner dan een CV- ketel.
3. De warmte-unit wordt aangesloten op het huidige verwarmingssysteem (radiatoren en leidingwerk). Ook de leidingen voor warm tapwater worden aangesloten op de warmte-unit.
4. De warmte-unit vervangt de cv-ketel. Deze wordt verwijderd. Het gat in het dak voor de rookgas-afvoer wordt dichtgemaakt.
5. Het warmtenet levert warmte van maximaal 70 graden Celsius. Een installateur berekent of de radiatoren voldoende vermogen hebben om de woning met het warmtenet comfortabel te verwarmen. De installateur kan adviseren om (iets) grotere radiatoren op te hangen.



- Daarnaast gaat de bewoner elektrisch koken. Meestal is er een extra groep in de meterkast nodig om de nieuwe kookplaat aan te sluiten. Soms moet de aansluiting op het elektriciteitsnet worden aangepast van 1-fase naar 3-fase. Ook zijn er voor het koken op inductie speciale pannen nodig.
- Tot slot wordt de gasaansluiting verwijderd.

Is de woning aangesloten? Dan regelt u de temperatuur in huis net als nu met een thermostaat. Ook warm tapwater werkt hetzelfde als bij een CV-ketel.

Moet je de woning isoleren om aan te sluiten op het warmtenet?

U kunt overstappen op het warmtenet zonder uw woning te isoleren. Wel berekent een installateur of de radiatoren voldoende vermogen hebben om de woning goed te verwarmen. De installateur kan adviseren om (iets) grotere radiatoren op te hangen. Isoleren is altijd goed, óók bij een aansluiting op het warmtenet. U verbruikt dan minder energie. Dat is goed voor het milieu en het zorgt voor een lagere energierekening.

Waarom zet de gemeente de subsidie in voor het warmtenet?

In 2019 heeft het Rijk € 3,85 miljoen subsidie toegekend om woningen in Sliedrecht-Oost aardgasvrij te maken. De gemeente zet dit geld in voor het aansluiten van woningen op het warmtenet. Uit onderzoek blijkt dat het warmtenet in Sliedrecht-Oost de laagste maatschappelijke kosten heeft. En de laagste investeringskosten per woning. De bewoner heeft gemiddeld gelijke of lagere energiekosten. Het warmtenet is een duurzaam alternatief voor aardgas. Een aansluiting op een warmtenet op aardwarmte leidt tot 85% minder CO₂-uitstoot dan verwarmen met een CV-ketel.

Wat kost een aansluiting op het warmtenet?

De gemeente vindt het belangrijk dat de overstap naar duurzaam verwarmen haalbaar en betaalbaar is. Met subsidie is de eigen bijdrage voor bewoners € 2.000. Daaronder vallen alle maatregelen die noodzakelijk zijn om de woning gereed te maken voor het warmtenet, plus de kosten voor de warmteaansluiting. Mensen die al elektrisch koken, betalen voor aansluiting op het warmtenet € 500. De werkelijke kosten om een woning aan te sluiten op het warmtenet liggen veel hoger. Er zijn van enkele woningen in De Horst woningscans gemaakt. De rapporten hiervan vindt u op www.sliedrechtaardgasvrij.nl/woningeigenaren.

Ben ik verplicht om over te stappen op het warmtenet?

Nee, dat is niet verplicht. U mag zelf bepalen of u een aansluiting op het warmtenet een goede optie vindt voor uw woning. In april en mei krijgt u ook informatie over andere oplossingen.

Wanneer kan ik kiezen of ik wil aansluiten op het warmtenet?

Eind mei is het buurtplan af. Komt uit het buurtplan dat u als bewoners het warmtenet een goede optie voor uw buurt vindt?



Dan komt er in de zomer of in de herfst een installateur en iemand van HVC langs. Zij maken samen met u een plan voor het aansluiten van uw woning op het warmtenet. Op dat plan kunt u ja of nee zeggen. Het warmtenet wordt in De Horst aangelegd als ongeveer 2/3 van de buurt wil aansluiten op het warmtenet. Is het warmtenet aangelegd, dan zijn nieuwe woningaansluitingen niet zomaar mogelijk. Want een enkele aansluiting brengt teveel kosten en overlast met zich mee.

Kan ik kiezen bij welk bedrijf ik warmte afneem?

Nee. Als u kiest voor het warmtenet, wordt u klant bij HVC. HVC heeft geen winstoogmerk. Elk jaar stelt de overheid de maximum warmtetarieven vast (ACM). De warmtewet beschermt consumenten. HVC kan de tarieven niet zomaar verhogen. Als u ook rekening houdt met de kosten voor aanschaf en onderhoud van een CV-ketel, zijn de kosten voor warmte ongeveer gelijk als bij gas.

Hoe betrouwbaar is het warmtenet?

Het warmtenet is minstens net zo betrouwbaar als verwarmen met een CV-ketel. HVC heeft in 2019 en 2020 geen onderbrekingen gehad in de warmtelevering die meer dan 8 uur duurden. De warmte-unit blijft eigendom van HVC. Voor klanten is er een 24/7 storingsdienst. Gemiddeld geven klanten HVC het rapportcijfer 8,5.

Hoe verder?

Tot en met 21 maart kunt u de voor- en nadelen die u ziet van aansluiting op het warmtenet doorgeven via de DoeMee-app. Of op het formulier dat de Buurtgroep bij u in de bus doet. Zo doen we dat ook voor de andere twee mogelijkheden. De Buurtgroep zet alle voor- en nadelen op een rij en maakt op basis hiervan een voorkeursscenario. Daar kan iedereen van 27 t/m 31 mei op stemmen via de DoeMee-app. Vergeet dus niet deze app te downloaden en zo mee te praten!

Kennissessie over warmtepomp

De kennissessie over het warmtenet was de eerste in een reeks van drie. Op 6 april is de kennissessie over gezamenlijk aansluiten op warmtepompen. Vragen over de warmtepomp kunt u t/m 26 maart indienen via de DoeMee-app of via het formulier van de Buurtgroep. Op 11 mei is de laatste kennissessie over zelf aan de slag gaan met verduurzaming van uw huis.

- Kijk voor meer informatie op www.sliedrechtaardgasvrij.nl/dehorst.
- Zelf al aan de slag met energie besparen? Schakel een energiecoach in via 0345 533 933 of info@hetnieuwewonen.nl.
- Heeft u specifieke vragen over het warmtenet? Stel ze aan Eline van den Ende via e.vandenende@hvcgroep.nl.

