

Noord-Zuid Verbinding

Sliedrecht
bouwt



Juli 2023

► sliedrechtbouwt.nl





De verbinding

1. 2022: 3 varianten, tunnel, smal, breed
2. Gekozen voor breed vanwege kwaliteit brede verbinding
3. Wel de duurste variant
 - Rijkssubsidie 65% = 21 miljoen incl. BTW
 - Gemeente 35% (= 11 miljoen) + inrichting + verplaatsen verenigingen + verplaatsen zwembad



Figuur 2: Variant A; Tunnel,



Variant B; Viaduct 30 m



Variant C; Viaduct 65 m

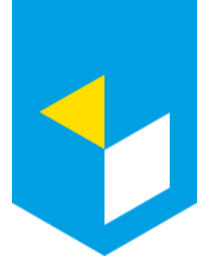
Proces?

1. April: gesprekken met alle belanghebbenden
2. Mei: gesprekken, ontwerpen/rekenen, overleggen
3. Juni/juli: terugkoppelen en concluderen
4. 3^e kwartaal: besluitvorming
5. Eind 2027: start realisatie



Inventarisatie

- 10+ verenigingen + 3 scholen
 - Trimclub (200 leden, trapveld 3500 m2)
 - Korfbal (400 leden, 7000 m2)
 - Handboogschietvereniging (60 leden, gebruiken voorzieningen trimclub)
 - Sociale moestuin (45 vrijwilligers, 3750 m2)
 - Volkstuinen (120 leden, 85 tuinen, 15.000 m2)
 - IJclub (2000 leden, 12.000 m2)
 - Skeelerclub (80 leden, gebruik voorzieningen ijsclub)
 - Buitensport scholen (De Grienden, 2 basisscholen)
 - Zwemclub (180 leden)
 - Duikclub (60 leden)
- Verenigingen vullen het gebied volledig
- Willen allemaal blijven (handboog, skeeler, trimclub (deels) en duiken niet aan gebied gebonden)
- Bewoners vrezen lawaai, lichtvervuiling, stikstof en fijnstof
- 12.000 voertuigen per etmaal

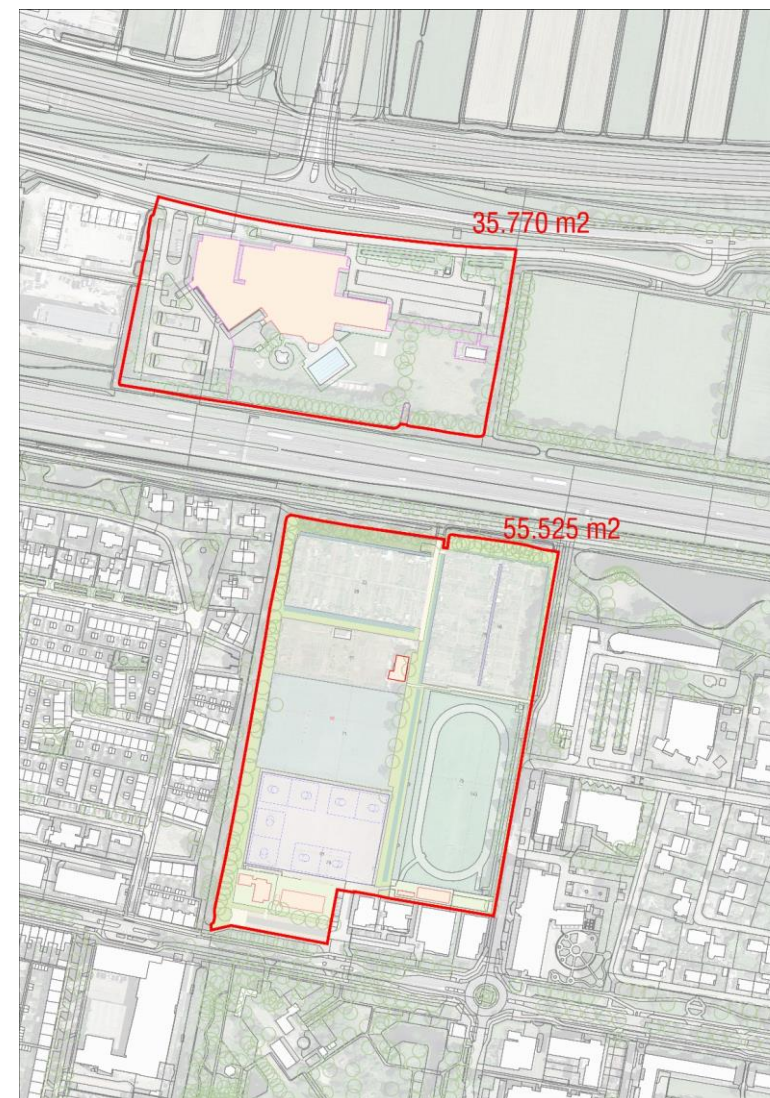


- Algemene indrukken:
 - Zeer belangrijke concentratie van recreatiefuncties
 - Goed onderhouden
 - Veel hekken
 - Extensief gebruikt: ijsbaan, trapveld
 - Nauwelijks zichtbaar

Plangebied



plangebied NZ park							
NOORD							
locatie Lockhorst 1		35.770 m2					
ZUID							
locatie Sportpark 2		55.525 m2	Sportveld	Gebouw	Moestuin	Voetpad	Water
verenigingen	Korfbal	8.425 m2	6.223 m2	396 m2		1.806 m2	
	Moestuin (sociale tuin)	4.124 m2		179 m2	3.792 m2	153 m2	
	Trimclub/recreatievoetbal (745 trim)	7.528 m2	6.783 m2	250 m2			
	Volkstuin I	5.522 m2			5.249 m2	273 m2	
	Volkstuin II	7.459 m2			7.288 m2	15 m2	156 m2
	Ijsbaan/skeeler	11.766 m2	10.722 m2	221 m2		823 m2	
openbaar	Groen	8.235 m2					
	Water	1.501 m2					
	Verharding	965 m2					
	Totaal plangebied 1 en 2	91.295 m2					



Variant: tunnel



- Voordelen:
 - Raakt weinig functies
 - Zwembad kan blijven
- Nadelen:
 - Verkeerskundig rommelige slinger
 - Dicht bij woningen Schaepmanstraat
 - Geen invulling groene verbinding polder - Merwede



Variant: smal viaduct

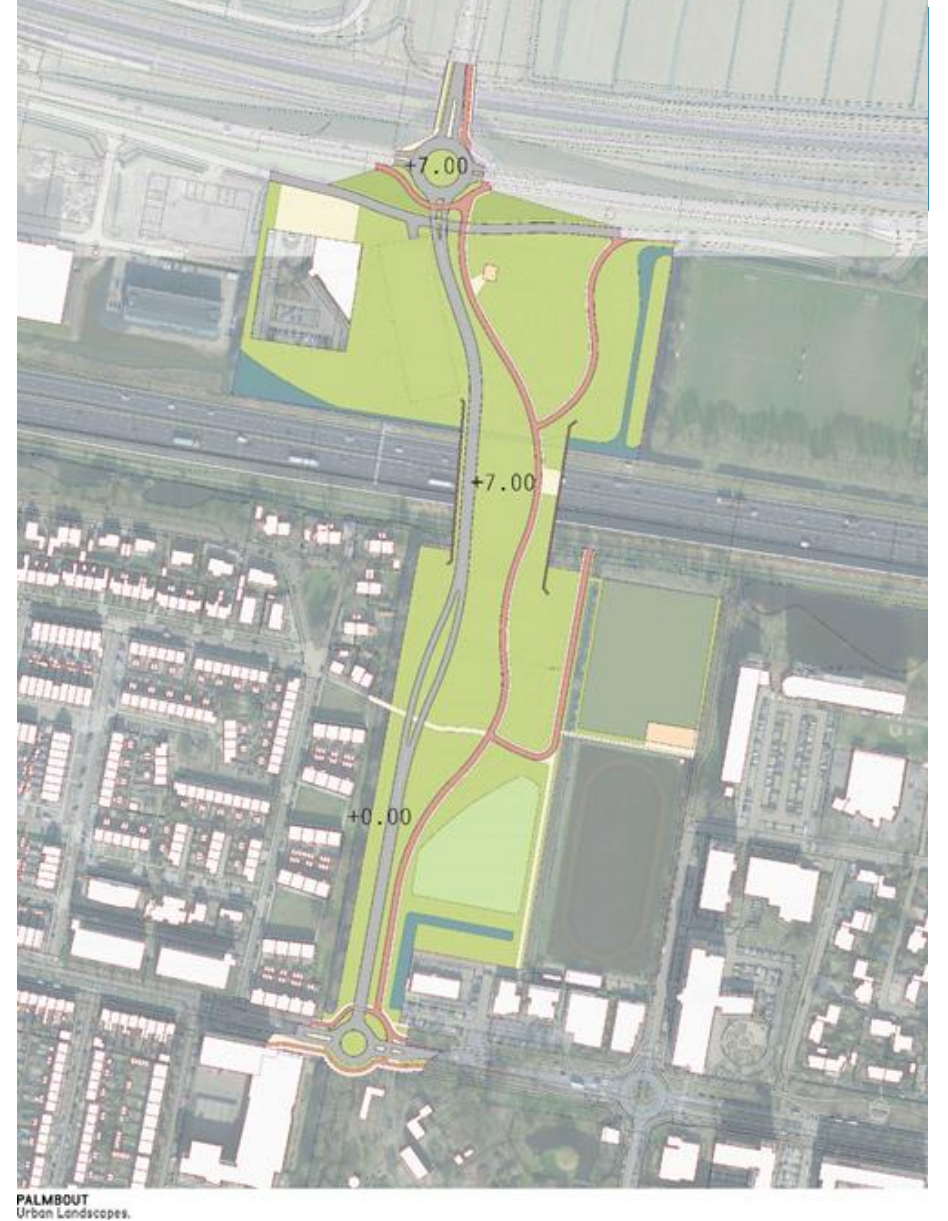


- Voordelen:
 - Goedkoopste variant
 - Heldere verkeersafwikkeling
- Nadelen:
 - Raakt veel functies
 - Dicht bij woningen
 - Geen/beperkte invulling groene verbinding polder - Merwede



Variant: parkverbinding

- Voordelen:
 - Heldere verkeersafwikkeling
 - Groene verbinding polder – Merwede
 - Goede fietsverbindingen met omgeving
- Nadelen:
 - Duurste variant
 - Raakt alle functies
- Is de gekozen variant





Middenvariant

- Voordelen:
 - Geeft minste overlast aan bewoners
 - Heldere verkeersafwikkeling
 - Groene verbinding polder - Merwede
- Nadelen:
 - Raakt alle functies
 - Verdeling in twee gebieden (is ook kans, links de tuinen, rechts het sporten)



PALMBOUT
Urban Landscapes.



Middenvariant bewoner

Voordelen:

- Schaepmanstraat wordt ontzien.

Nadelen:

- Raakt veel functies
- Verdeelt gebied in twee delen, beperkt herinrichting.
- Gebruik Lijsterweg maakt weg nog drukker.
- Onveilig voor schoolkinderen



Variant: Lijstertunnel



- Voordelen:
 - Heldere verkeersafwikkeling
 - Raakt weinig functies
- Nadelen:
 - Lijsterweg kan extra verkeer niet aan, schoolkinderen, garageboxen, kruising Valkweg
 - Eventueel: weg parallel aan Lijsterweg gaat over private grond, raakt ijsclub en ijsbaan





Overige varianten bewoners

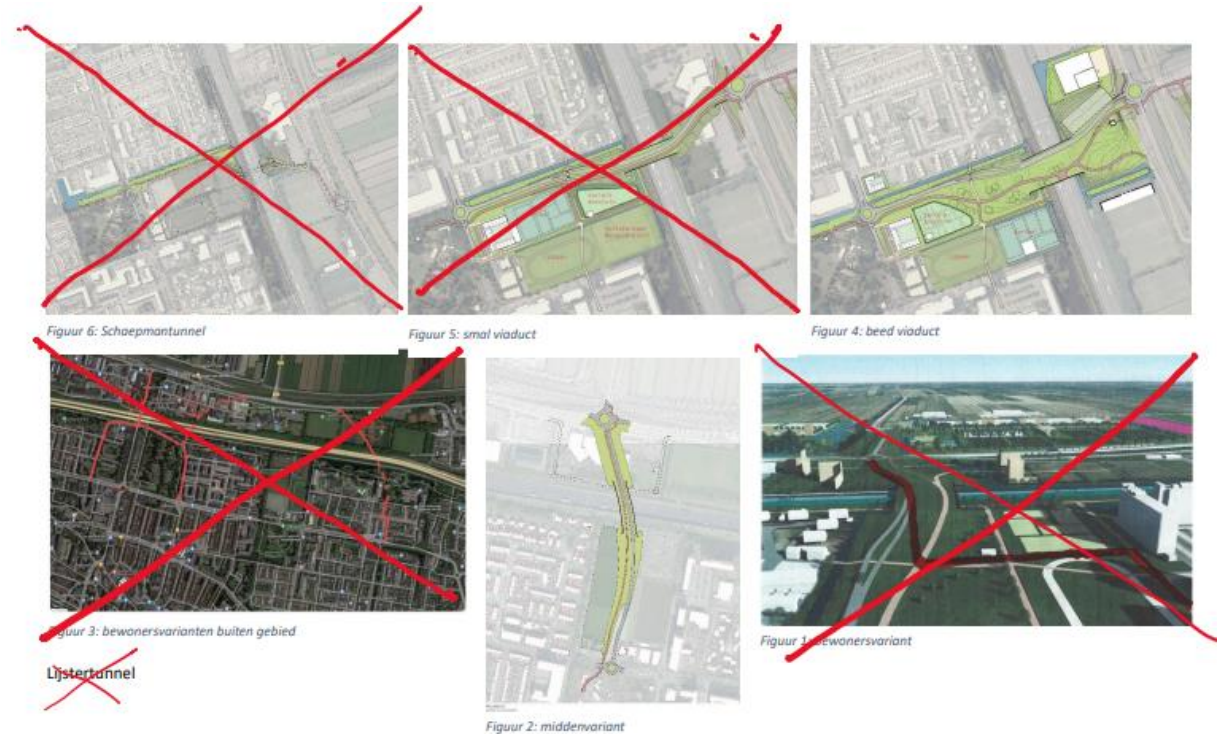
- Voordelen:
 - Laten plangebied ongemoeid
- Nadelen:
 - Gaat dwars door (3) of langs (1 en 2) woonwijken
 - Gaat door bedrijventerrein (3) of loopt daar dood (2)
 - Liggen dicht bij Stationsweg ((1 en 2))



1^e selectie



- Tunnelvarianten vallen af vanwege verkeerskundige nadelen en geen invulling aan ambitie groene verbinding polder – Merwede.
- Smal viaduct en bewonersvarianten vallen af vanwege te dicht op woningen en geen invulling aan ambitie groene verbinding polder – Merwede.
- Brede viaduct is wel prijzig, maar verkeerskundig goed en maakt groene verbinding mogelijk.
- Middenvariant raakt veel verenigingen, maar is interessant voor bewoners en maakt groene verbinding mogelijk.





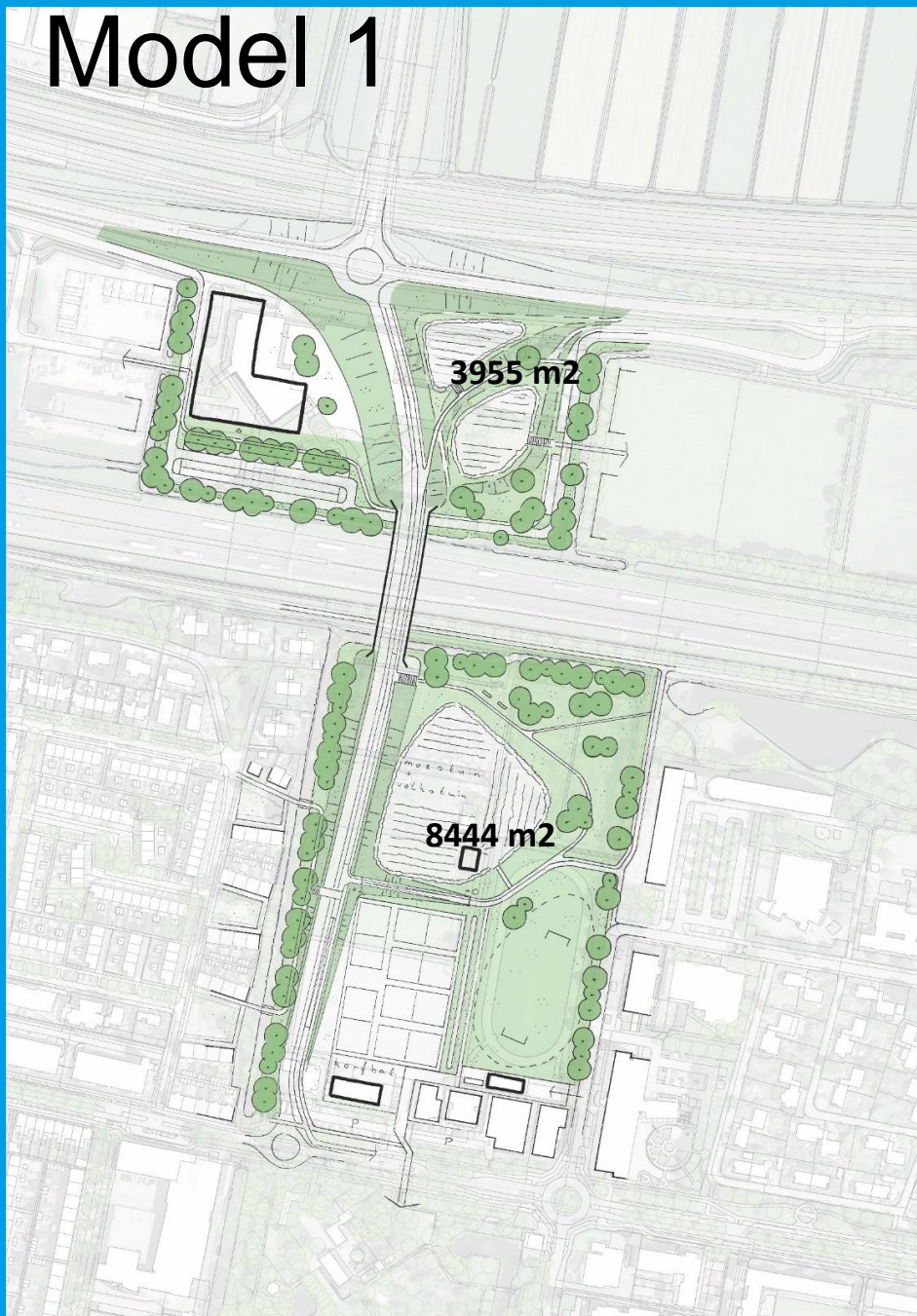
Prioritering

- Hard:
 - Heldere veilige verbinding voor gemotoriseerd verkeer en langzaam verkeer
 - Groene verbinding polder - Merwede
 - Buitensportveld (vanwege relatie met scholen)
- Hard, maar ietsje minder:
 - Korfbal, Trimmen, Moestuin, Volkstuinen, Ijsbaan, Zwembad (?)
- Zacht:
 - handboogschieten, skeeleren, duiken

Twee oplossingsrichtingen in vier varianten:

- 2 x versmalde brede variant
- 2 x middenvariant

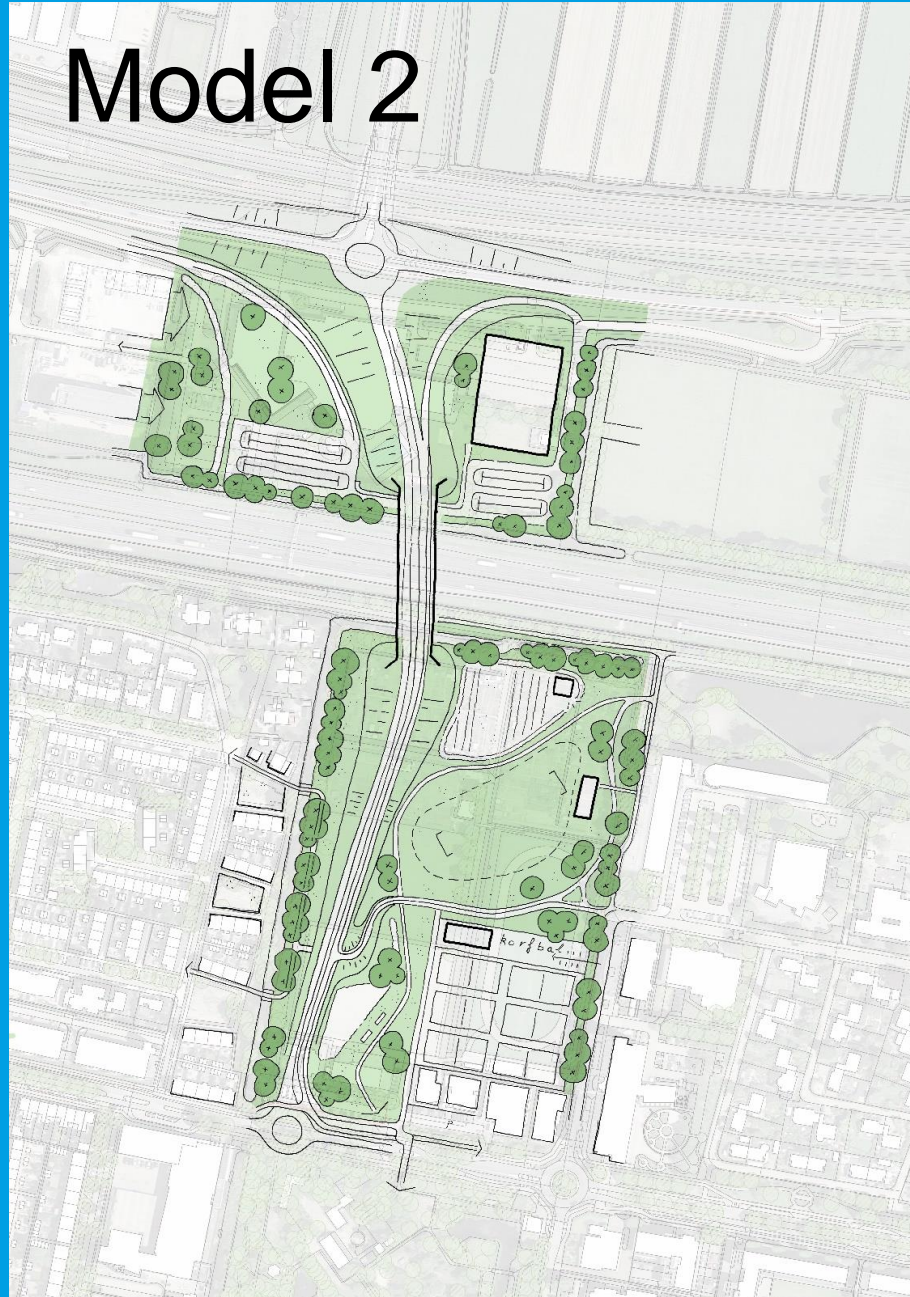
Model 1



- Korfbal: blijft op eigen terrein licht gewijzigd bestaan
- Volkstuinen : ca 75 % terug te plaatsen in sportpark
- Moestuin: op locatie Lockhorst
- Park (met Trimclub/recreatievoetbal/buitensport): ca 20.000 m2 extra parkruimte
- Ijsbaan/skeeler: is evt. in te passen, maar combineert wel/niet met trimclub: beter naar noord?
- Zwembad gebouw: in te passen, evt. zonder tussentijdse sluiting?
- Duikclub: op locatie Lockhorst
- Handboog : in park, elders of naar Noord ??

Vereniging	huidige situatie				Model 1		
	veld	gebouw	openbare ruimte	totaal huidige situatie	in plangebied zuid	in plangebied noord	buiten plangebied
korfbal	6225	400	1800	8425	8200		
trimclub/handboog	6785	250		7035	10200		handboog
sociale moestuin	3790	180	150	4120		3900	
volkstuinen	12540		290	12830	12000		
Ijsbaan/skeeler	10720	220	825	11765	?		11765
zwembad		6500				3750	
duikclub		150				150	

Model 2



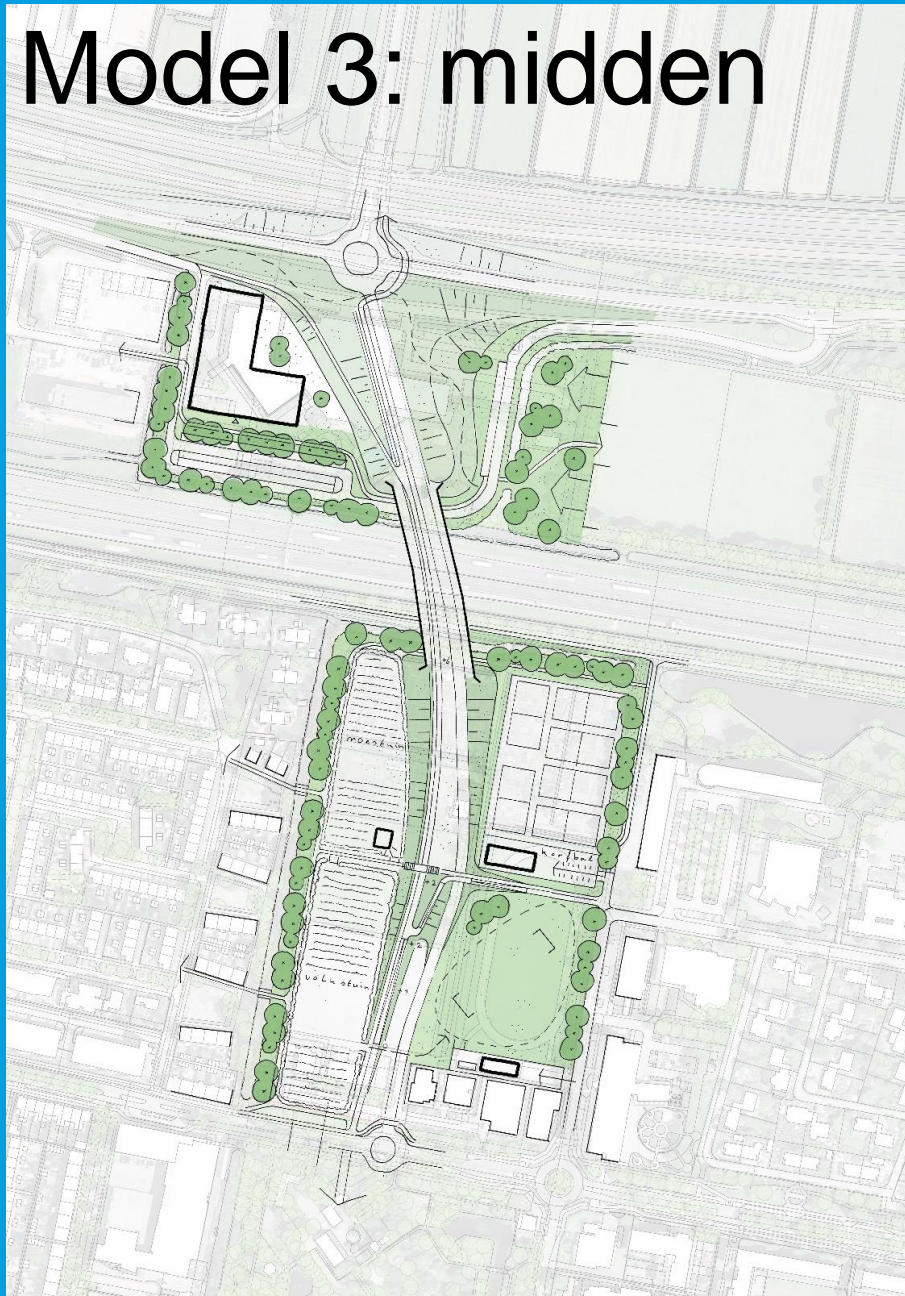
- Weg: 15 meter verder van woningen af
- Korfbal: verschuift naar achter gezondheidscluster
- Volkstuinen: deels in zuid, deel naar Noord?
- Moestuin: in plangebied
- Park met Trimclub/ recreatievoetbal/ buitensport): ca 20.000 m2 extra parkruimte
- Ijsbaan/skeeler: naar Noord
- Zwembad: op locatie Lockhorst
- Duikclub: op locatie Lockhorst
- Handboog : in park of naar Noord ?



Royaal park verbindt Burg. Feitsmapark en Tiendweg: betekenis voor heel Sliedrecht!

Vereniging	Huidige situatie				Model 2		
	veld	gebouw	openbare ruimte	totaal huidige situatie	in plangebied zuid	in plangebied noord	buiten plangebied
korfbal	6225	400	1800	8425	8425		
Park/trimclub/handboog	6785	250		7035	25300		handboog
sociale moestuin	3790	180	150	4120			3790
volkstuinen	12540		290	12830	4100		
Ijsbaan/skeeler	10720	220	825	11765			11765
zwembad		6500				3500	
duikclub		150				150	

Model 3: midden



Weg: centraal in plangebied

Korfbal: verschuift

Volkstuinen en Moestuin: west van de weg

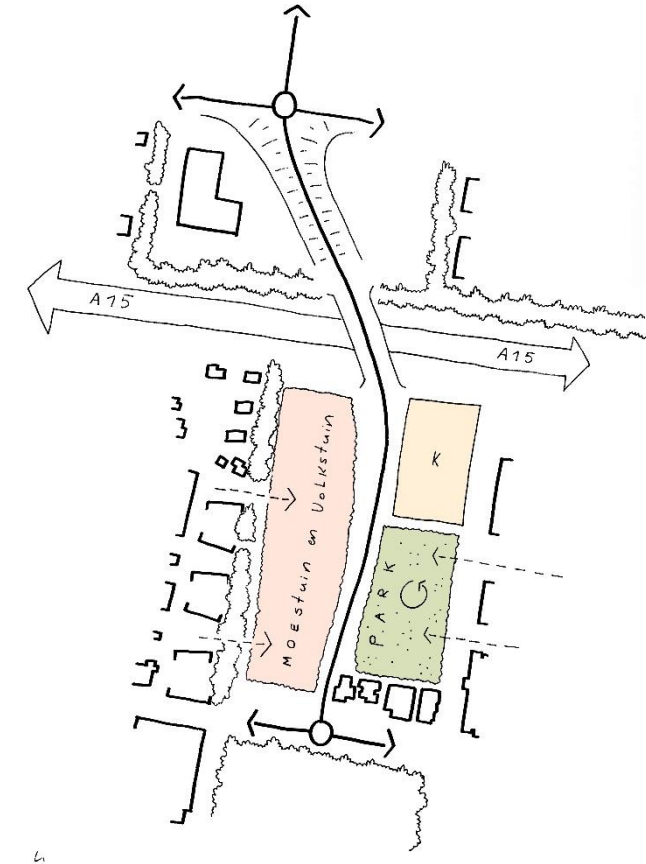
Parkje met Trimclub/
recreatievoetbal/buitensport:
oost van de weg

Ijsbaan/skeeler: naar Noord

Zwembad: op locatie Lockhorst

Duikclub: idem

Handboog : in park of naar Noord?

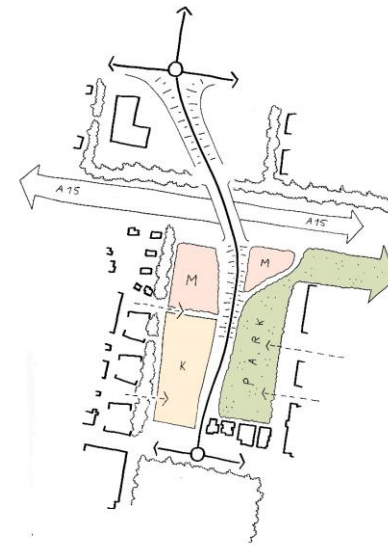


Vereniging	Huidige situatie				Model 3		
	veld	gebouw	openbare ruimte	totaal huidige situatie	in plangebied zuid	in plangebied noord	buiten plangebied
korfbal	6225	400	1800	8425	8425		
Park/trimclub/handboog	6785	250		7035	9500		handboog
sociale moestuin	3790	180	150	4120	3790		
volkstuinen	12540		290	12830	9900		
Ijsbaan/skeeler	10720	220	825	11765			11765
zwembad		6500				3500	
duikclub		150				150	

Model 4:



Weg: centraal in plangebied
Korfbal: verschuift naar naast de sloot west van de weg
Volkstuinen: ca 70 % terug te plaatsen in sportpark
Moestuin: op locatie Lockhorst
Park met Trimclub/ recreatievoetbal/ buitensport: oost van de weg
Ijsbaan/skeeler: evt. in te passen, combineert wel/niet met trapveld. Anders naar Noord
Zwembad: op locatie Lockhorst
Duikclub: op locatie Lockhorst
Handboog : in park, elders of naar Noord?

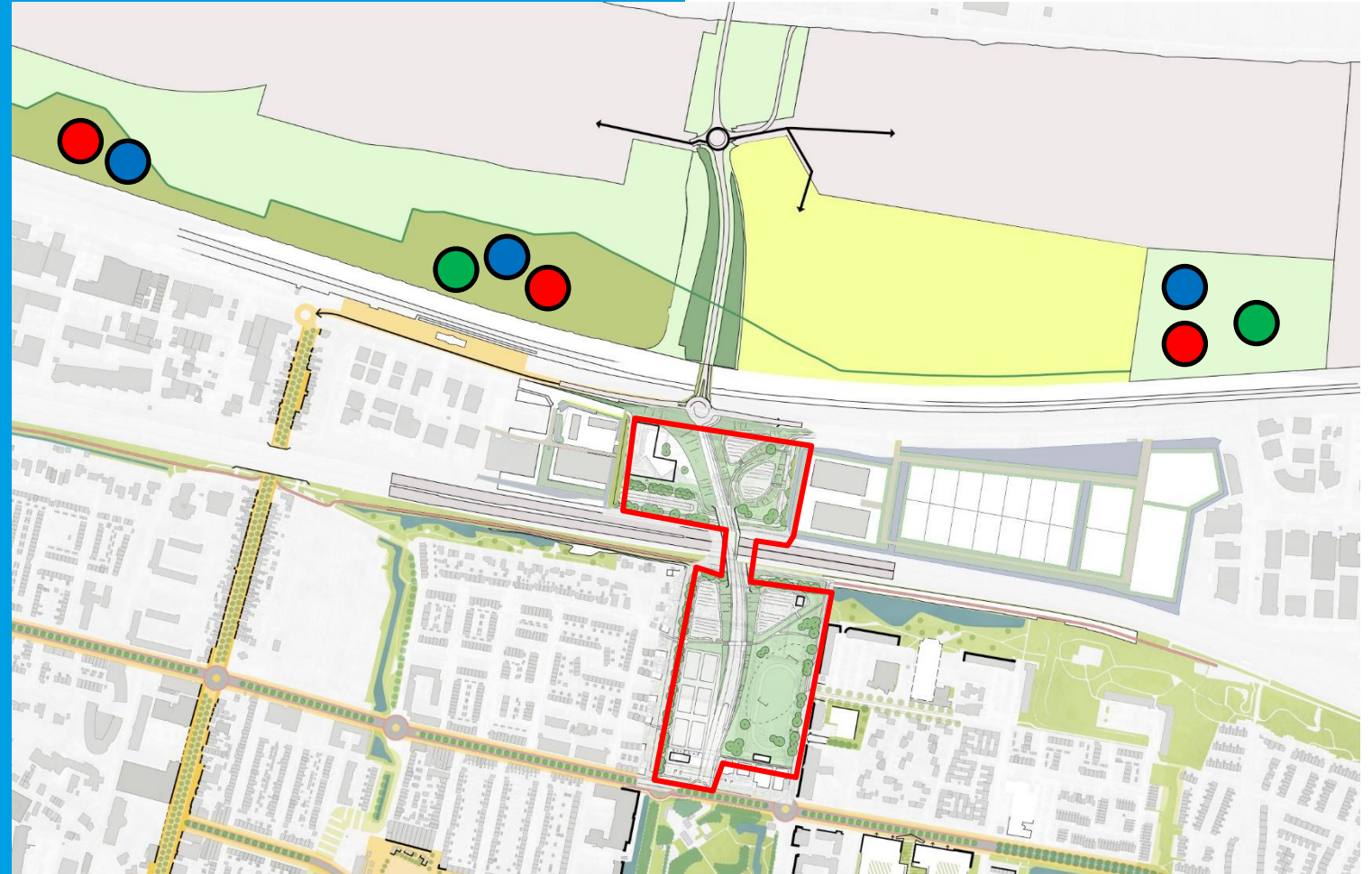


Vereniging	huidige situatie				Model 4		
	veld	gebouw	openbare ruimte	totaal huidige situatie	in plangebied zuid	in plangebied noord	buiten plangebied
korfbal	6225	400	1800	8425	8425		
park/trimclub/handboog	6785	250		7035	18940		
sociale moestuin	3790	180	150	4120		3790	
volkstuinen	12540		290	12830	10695		
ijsbaan/skeeler	10720	220	825	11765	?		11765
zwembad		6500				3700	
duikclub		150				150	

Zoekruimte buiten plangebied

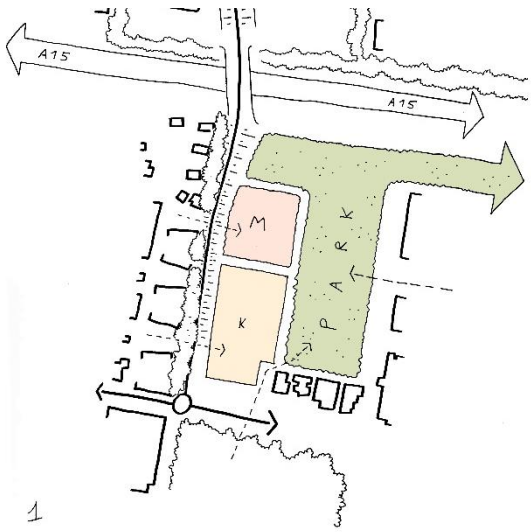


- IJSBAAN:
- VOLKSTUINEN:
- HANDBOOG?

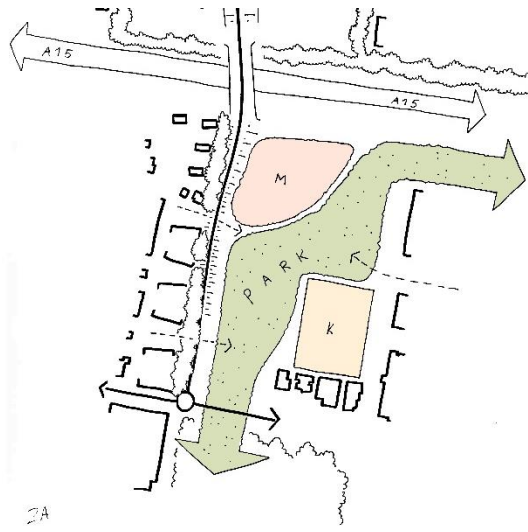


Volkstuinen beperkt door
contouren Chemours?

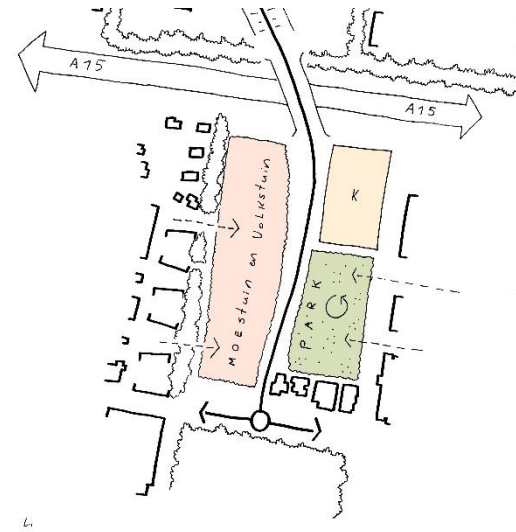
Resume: opties voor indeling sportpark



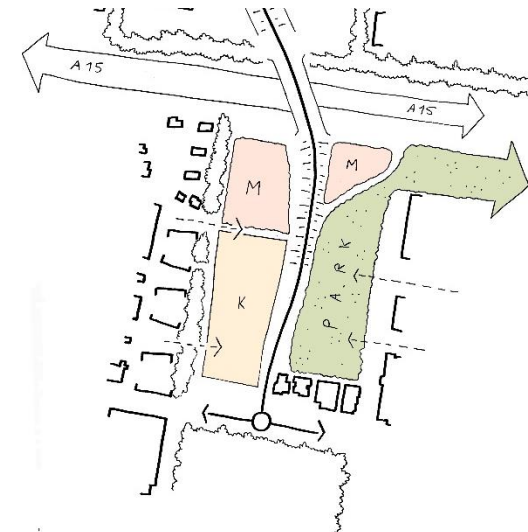
Model 1



Model 2



Model 3



Model 4



Gevolgen

- Aanwonende bewoners zullen altijd hinder ondervinden, maar krijgen een toegankelijk park.
- Overige bewoners Sliedrecht krijgen een betere kortere verbinding en een toegankelijk park.
- Korfbal, trimclub, buitensport scholen, evenementen en zwembad, duikclub en soms de volkstuinten en moestuin kunnen een plek krijgen in het gebied (maar niet zonder aanpassingen).
- Het zwembad is niet te handhaven op de huidige locatie.
- Voor de ijsbaan/skeelers moet misschien een plek in Noord worden gevonden.
- Handboogschieten moet waarschijnlijk verhuizen.



Hoe verder?

1. Juni/juli:

- terugkoppelen varianten naar bestuur, bewoners, verenigingen
- Nog in beeld brengen: pve RWS, procedures, verkeersafwikkeling, fasering
- Rapportage afmaken

2. 3^e kwartaal: besluitvorming over varianten (en zwembad en sporthallen)

3. Eind 2027: start realisatie

**Sliedrecht
bouwt**

