

Energiecoach helpt u besparen

Gratis keukentafelgesprek

In augustus is een enthousiaste groep vrijwilligers in Sliedrecht gestart met de opleiding tot energiecoach. Zij helpen u straks graag bij het verduurzamen van uw woning en zo energie te besparen. Dat is een goede stap op weg naar aardgasvrij wonen.

Energiezuinig

Jan Hommes is één van de Sliedrechtse energiecoaches. Een half jaar geleden kwam hij uit Nieuwegein in Sliedrecht wonen. Na een carrière als onder meer inkoopcoördinator en werkvoorbereider is hij al vele jaren actief als vrijwilliger. Zo hielp hij al veel mensen met hun financiële administratie. En als docent van Digisterker maakt hij cursisten wegwijs in de digitale overheid. Ook in Sliedrecht gaat hij weer graag aan de slag als vrijwilliger.

Jan heeft het grootste deel van de opleiding achter de rug en heeft zin om te beginnen als energiecoach. "Ik heb veel bijgeleerd over de mogelijkheden om je huis energiezuiniger te maken", vertelt hij. "Dat begint met goede isolatie. Kleine maatregelen, zoals radiatorfolie of een waterbesparende douchekop kunnen al helpen. Voor sommige maatregelen kun je subsidie krijgen. Of een gunstige lening afsluiten. Ook daar weet ik meer over. Net als over de alternatieven voor een cv-ketel, van warmtenet tot warmtepomp."

Onafhankelijk

De energiecoaches zijn onafhankelijk. Jan Hommes: "We inventariseren en adviseren. Met praktische tips helpen we mensen op weg. De kunst is om zo goed mogelijk in te spelen op de behoefte. Iedere situatie is anders. Daarom kijk ik niet alleen naar de woning, maar ook naar de samenstelling van het huishouden. Of hoe lang iemand nog in zijn of haar huis denkt te wonen. Samen zetten we al die feiten op een rij. Op basis daarvan geef ik een advies. Als de bewoner daarmee verder kan, ben ik tevreden."

"We inventariseren en adviseren. Met praktische tips helpen we de mensen op weg"

Het Nieuwe Wonen

Het Nieuwe Wonen zorgt dat de opleiding en inzet van energiecoaches goed verloopt. Project-ondersteuner Peter van Mersbergen vertelt: "Het Nieuwe Wonen draait om optimaal gebruikmaken van technische mogelijkheden om je energiebehoefte te verlagen, met behoud van comfort. We zetten energiecoaches in om mensen hierbij te helpen. In deze regio zijn zo'n 35 coaches actief. Dat zijn allemaal onafhankelijke vrijwilligers. We zijn niet gebonden aan commerciële partijen."



Jan Hommes heeft er zin in om aan de slag te gaan als energiecoach

Uitnodiging

Benieuwd hoe u uw woning energiezuiniger kunt maken? Er valt binnenkort een uitnodiging bij u in de brievenbus. Nu al belangstelling? Neem gerust contact op met Het Nieuwe Wonen: 0345 - 254030 of info@hetnieuwewonen.org. Nieuwe energiecoaches zijn trouwens nog steeds welkom!

Gratis keukentafelgesprek

Elke energiecoach krijgt een gratis opleiding, verzorgd door MilieuCentraal. In zes bijeenkomsten krijgen ze informatie van diverse deskundigen. Bijvoorbeeld van het Regionaal Energieloket en HVC. Vervolgens gaan ze op pad. Peter: "We nodigen inwoners uit voor een gratis keukentafelgesprek met een energiecoach. Je kunt dan contact opnemen om een afspraak te maken. Dat kan overdag of 's avonds. Natuurlijk houden de energiecoaches rekening met de coronamaatregelen. Een gesprek kan ook digitaal. Het is dan wel handig om vooraf informatie door te geven over bijvoorbeeld je woning en energieverbruik."



Strategisch participatieadviseur

Even voorstellen: Jessica Rietveld

Jessica Rietveld is als echte natuurliefhebber veel buiten te vinden. "Wandelend in een groene omgeving kom ik tot rust", vertelt ze. "Helaas heb ik afgelopen jaren gezien dat er veel verandert. Bomen en bloemen komen eerder tot bloei en we krijgen steeds vaker te maken met extreme weersomstandigheden." Dit is voor haar een reden om bij te dragen aan het verduurzamen van Nederland.

Jessica werkt bij de gemeente Sliedrecht als strategisch participatieadviseur. "Ik vind het belangrijk dat iedereen de ruimte krijgt om mee te praten over verduurzamen of aardgasvrij wonen. Het gaat tenslotte om ieders eigen woning", zegt ze. Voor het project Sliedrecht-Oost Aardgasvrij kijkt Jessica hoe iedere particuliere woningeigenaar mee kan denken en doen, ook in tijden van corona.



Sterk stukje werk

Boring van 175 meter lange warmtenetleiding onder rotonde Thorbeckelaan door

Als directievoerder van HVC is Toon van Kessel een bekend gezicht in de Vogelbuurt. Hij merkt dat bewoners even moeten wennen aan de manier van werken bij de aanleg van het warmtenet. Logisch, want u ziet vooral dat de straat soms lang open ligt. Van Kessel legt graag uit wat er komt kijken bij het werk.

Lange sleuven

"De leidingen voor een warmtenet zijn heel anders dan die voor gas of water", begint hij. "Ze zijn van staal en met een flinke diameter en een dikke isolatielaag zijn ze veel minder flexibel. Daarom moeten we lange sleuven graven. En we kunnen niet zomaar een bochtje leggen. Ook het aan elkaar lassen van de verschillende delen kost veel tijd. Want het is belangrijk dat de lasnaden goed geïsoleerd zijn, zodat de warmte straks in de leiding blijft. Dit gebeurt door gecertificeerde vakmensen. En alles wordt gecontroleerd. De sleuven liggen dus vrij lang open. Maar de kwaliteit staat voorop. Dan gaan de leidingen zo lang mogelijk mee."

Verzakte leidingen

Bij de aanleg van het warmtenet komt de aannemer onder de grond van alles tegen. Bestaande leidingen en riolering, maar ook een dikke laag verharding die ooit bedoeld was voor de stabiliteit van de weg. Toon van Kessel: "Aan de hand van tekeningen en proefsleuven berekenen we alles vooraf zo goed mogelijk. Maar in de praktijk blijken leidingen vaak verzakt, omdat de veen- en kleigrond is ingeklinkt. Soms ligt een leiding wel 60 centimeter dieper dan op de tekening! Zo'n verzakte leiding ligt dan op spanning. Kom je daar in de buurt met graafwerk, dan bestaat ook nog de kans dat er iets knapt. Dat proberen we natuurlijk te voorkomen."



Toon van Kessel bij de 175 meter leiding, die gelast en geïsoleerd klaar ligt voor de boring

Boring

In de eerste fase heeft HVC al 1300 meter leiding gelegd. In de tweede fase volgt zo'n 1000 meter leiding. Een belangrijk deel is eind september uitgevoerd: een boring onder de rotonde van de Thorbeckelaan door. Toon van Kessel legt uit hoe zo'n boring in zijn werk gaat. "We boren eerst een verbinding van punt A naar B. In dit geval vanaf zorgcentrum Parkzicht richting de ijsbaan. Dit gebeurt met een soort grote boormachine. Horizontal Directional Drilling heet dat. In de boorkop zit een zender, waarmee we de boor op centimeters nauwkeurig kunnen sturen. Vervolgens maken we het gat ruim genoeg voor de leiding. Tijdens het boren en ruimen vullen we het boorgat met bentoniet, een soort vloeibare klei die voorkomt dat de boorgang instort. Daarna trekken we 175 meter warmtenetleiding er doorheen. En dat doen we dan twee keer: voor de aanvoer- en retourleiding van het warmtenet. Voor het uitvoeren van de boring is groot materieel nodig. Dat is altijd mooi om te zien. In Sliedrecht is dit de eerste boring en met 175 meter nog een vrij korte. Er worden ook wel boringen uitgevoerd van 1,5 tot zelfs 3 kilometer!"

Vragen zijn welkom!

Een sterk staaltje vakwerk dus, de aanleg van een warmtenet. De grootste uitdaging is en blijft de beperkte ruimte die er is. Onder én boven de grond. We werken immers midden in een woonwijk. Toon benadrukt daarom: "Wil je weten hoe iets zit? Of waarom het wat langer duurt voordat werkzaamheden klaar zijn? Schroom niet en vraag het! Ik ben vaak buiten te vinden. En loop anders gerust even langs bij ons projectkantoor aan de Tuinfluiter 136. Of stuur een mailtje naar: warmtenetsliedrecht@hvcgroep.nl."



Groot materieel in actie tijdens de boring



Ton Spek, wethouder gemeente Sliedrecht

Samenwerking

De aanleg van het warmtenet is een flinke klus. En dat is nog zacht uitgedrukt. Dat blijkt wel uit het verhaal van Toon van Kessel in deze nieuwsbrief. Natuurlijk ben ik me bewust van de overlast die de werkzaamheden met zich meebrengen. Toch is het machtig mooi om het werk in uitvoering te zien. Helemaal als dat met groot materieel gebeurt, zoals de boring eind september.

Misschien nog wel mooier is de samenwerking, die bij deze klus onmisbaar is. Voor het project Sliedrecht-Oost Aardgasvrij werkt de gemeente samen met energie- en afvalbedrijf HVC, netbeheerder Stedin, woningcorporatie Tablis Wonen, het Regionaal Energieloket en de Drechtsteden. Bij de uitvoering hebben we met nog meer partijen te maken, zoals drinkwaterbedrijf Oasen. En het belangrijkste: met u als inwoner! Want u moet uiteindelijk de overstap maken naar aardgasvrij. Op welke manier dan ook.

De afgelopen maanden hebben we de kosten voor die overstap in beeld gebracht. Het blijkt op dit moment nog niet gemakkelijk om een aantrekkelijk prijskaartje neer te leggen. Maar alle partijen denken hard mee om de kosten zo laag mogelijk te houden. En gedoe in en om uw huis zoveel mogelijk te beperken. Als woningeigenaar heeft u hierin een belangrijke stem. Samen met buurtgenoten maakt u een buurtplan om tot de beste en voordeligste oplossing te komen. Misschien besluit u samen tot aansluiting op het warmtenet. Of kiest u voor een warmtepomp. Nog even wachten kan ook. Misschien neemt u dan wel alvast kleine maatregelen om energie te besparen.

In de komende maanden krijgt u een uitnodiging voor een startbijeenkomst over het buurtplan. Zorg dat u daar bij bent. Want het gaat om uw toekomst - en die van de generaties na ons.

Huurders denken mee over toekomst woningen

Tablis Wonen combineert werk met werk

De bewoners van de huurwoningen in de Havik, Valkhof en de Sperwer ontvingen in juli een nieuwsbrief van Tablis Wonen. Hierin stond dat de komst van het warmtenet een goed moment is om na te denken over de toekomst van de woningen. Want voordat we de woningen aansluiten op het warmtenet moeten ze onder andere goed geïsoleerd zijn. Zo blijft wonen comfortabel.

Betrokken

Nadenken over de toekomst van de woningen doen we samen met de bewoners. Want het gaat om hun thuis. In de Valkhof wil de bewonerscommissie meedenken. Voor de Havik en de Sperwerflat heeft een aantal betrokken huurders zich aangemeld. Samen vormen ze nu een tijdelijke projectcommissie.

Eigentijdse uitstraling van de flat

Tablis Wonen wil de werkzaamheden voor het warmtenet combineren met werk aan de flat. Dit betekent dat we gaan werken aan de uitstraling van de flat. Tablis Wonen gaat hierover in gesprek met de projectcommissie.



Jeroen van den Molengraaf, manager Vastgoed Tablis Wonen

Eerste stappen

Tablis Wonen heeft een aantal aannemers gevraagd om plannen te maken om de 10-hoog flats voor te bereiden op een aardgasvrije toekomst. En om de buitenkant te verfraaien. De woningcorporatie selecteert dit jaar nog een aannemer. Jeroen van den Molengraaf, manager Vastgoed Tablis Wonen: "Ik kijk uit naar de start van dit project. Toekomstbestendige eigentijdse woningen waar onze bewoners met veel plezier kunnen wonen. Het is best een groot project, maar ik zie dat als een uitdaging. Natuurlijk brengen de werkzaamheden ongemakken met zich mee, maar we gaan de bewoners daar goed bij begeleiden. Zodat zij zo min mogelijk hinder ervaren".

Wat & hoe? Buurtplan

Overstappen naar aardgasvrij moet voor iedereen haalbaar en betaalbaar zijn. Welke oplossing het beste past en het voordeligste is, kan per buurt verschillen. Daarom maken we voor elke buurt een plan. Dit doen we met alle woningeigenaren in uw buurt. En met de gemeente, HVC en het Regionaal Energieloket.

Beste en voordeligste oplossing

We hebben Sliedrecht-Oost verdeeld in verschillende clusters van woningen. Elk cluster gaat aan de slag met een eigen buurtplan. Hierin bedenkt u met uw burens het beste alternatief voor aardgas in uw buurt. Een oplossing dus waar de meeste mensen zich in kunnen vinden. Dat kan aansluiting op het warmtenet zijn. Maar misschien kiest uw buurt liever voor de individuele oplossing van een warmtepomp. U kunt ook besluiten om nu nog niks te doen. Of om minder ingrijpende energiebesparende maatregelen te nemen.

Het is niet zo dat de oplossing in het buurtplan dwingend is. Iedereen maakt uiteindelijk zijn of haar eigen keuze. Maar voor aansluiting op het warmtenet heeft u elkaar wel nodig. Want dat kan alleen als zo'n 85% van de bewoners mee wil doen.

Subsidie

In het buurtplan kijken we niet alleen welke maatregelen nodig zijn voor de overstap naar aardgasvrij. Maar ook hoe we daarbij gebruik kunnen maken van subsidie. Want de gemeente heeft zo'n 3,5 miljoen euro gekregen van het rijk. Dat geld is bedoeld voor woningeigenaren. Zodat de overstap betaalbaar blijft.

Uitnodiging

We gaan niet in alle clusters tegelijk aan de slag met het buurtplan. In sommige clusters is dit pas volgend jaar. U ontvangt vanzelf een uitnodiging als we in uw buurt beginnen. Tijdens een startbijeenkomst hoort u dan hoe we samen met uw buurtgenoten het plan maken.

Vogelbuurt-Noord: steeds een stap verder!

Sinds april 2020 werkt KUIPERS Infra in Vogelbuurt-Noord aan het vervangen van de riolering. Er zijn al heel wat delen van de wijk gereed. Zoals de Vogelenzang. De afgelopen weken is er gewerkt in de Sperwerstraat; uitdagend werk tussen de flats door. Ook de Horst ging op de schop.

Complex

Soms is het werk uitdagend en complex, met alle kabels en leidingen in de grond. Daarbij is altijd een klein risico dat er een kabel geraakt wordt. KUIPERS Infra doet er alles aan om storingen te voorkomen. Gebeurt dat toch, dan ondernemen wij direct actie om de storing te verhelpen.

Win een fiets!

We vragen ouders en kinderen om met de fiets naar school te gaan in plaats van met de auto. Gezond voor iedereen en prettig in combinatie met de werkzaamheden. En met de fiets-winactie kan het een mooie prijs opleveren! Meer over deze actie hoort u via de school van uw kind. In overleg met de scholen maken we de winnaar bekend.

1 minuut gratis winkelen

Binnenkort gaat de aannemer aan de slag bij het parkeerterrein bij de supermarkt. Kom ook daar zoveel mogelijk met de fiets. Zo blijft de parkeerdruk zo klein mogelijk. En wie op de fiets komt, maakt zelfs kans op 1 minuut gratis winkelen in de supermarkt! Houd de aankondigingen in de gaten.

“Maak kans op 1 minuut gratis winkelen!”

Op de hoogte blijven?

Dat kan heel gemakkelijk via de Bouwapp. Deze kunt u downloaden in de Appstore of Playstore. Of kom naar de bouwkeet aan de Valkweg, naast sporthal de Valk. Maak vooraf een afspraak via telefoonnummer 085-8220410 of e-mail: communicatie@kuipersinfra-strijen.nl.



Snoei overhangend groen!

Op veel plaatsen hangen planten uit de tuin erg ver over de stoep of de weg. Dit is vaak erg onhandig bij het werk in de wijk. Daarom een verzoek: bekijk uw groen eens goed en snoei overhangende takken terug tot de erfgrans. Alvast bedankt voor uw medewerking! Zo houden we de wijk met elkaar netjes en leefbaar!

Kom naar de Sliedrechtse Groenmarkt op 10 oktober

Gratis cadeaubonnen om energie te besparen

Energie besparen, een lagere energierekening én het wooncomfort verhogen? Dat kan eenvoudig met kleine maatregelen in huis. Zoals radiatorfolie, tochtstrips of led-verlichting. Maatregelen die niet veel kosten en snel zijn terugverdiend. Om u te helpen, deelt de gemeente hiervoor de komende tijd cadeaubonnen uit. Woningeigenaren in Sliedrecht kunnen met deze bon voor € 45,- energiebesparende producten bestellen. Dit kan bij de webshop van het Regionaal Energieloket.

Groenmarkt

De eerste kans om een cadeaubon te krijgen is tijdens de Sliedrechtse Groenmarkt. Deze duurzaamheidsmarkt is op zaterdag 10 oktober. Iedereen is van 12 tot 18 uur van harte welkom op het NME-terrein bij de kinderboerderij in Sliedrecht. Er zijn diverse marktkraampjes waar u informatie kunt krijgen over bijvoorbeeld het vergroenen van uw tuin. Of tips om wateroverlast tegen te gaan. We zien u graag bij het kraampje van Sliedrecht-Oost Aardgasvrij. *Op=op! Per adres kan maximaal 1 bon worden gebruikt.*

